

🕒 Создано: 29.10.2025 в 05:37

Обновлено: 29.10.2025 в 05:37

<https://saha.move.ru/objects/9286104795>

**Алексей**

**79182312299**

**Нерюнгри, КВАРТИРА В ХАБАРОВСКОМ  
КРАЕ + 70 СОТОК**

**6 500 000 ₽**

Нерюнгри, КВАРТИРА В ХАБАРОВСКОМ КРАЕ + 70 СОТОК

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

**Описание**

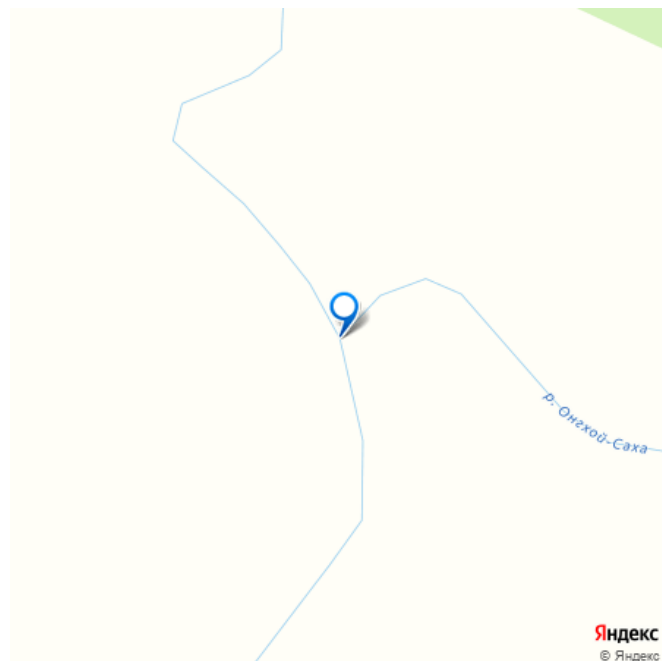
ПРОДАМ 2-КОМН КВАРТИРУ В ПРИГОРОДЕ  
ХАБАРОВСКА ( С ТЕХНИКОЙ И МЕБЕЛЬЮ +



ПОДАРИЮ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ДО 70 СОТОК, в СНТ, с большим количеством плодово-ягодных деревьев, в том числе плодоносные грушевые деревья, в 5 минутах на машине от квартиры ). Адрес квартиры: Хабаровский край, район имени Лазо, п. Переяславка, ул. Пионерская, 5А (50 км от Хабаровска, поселок городского типа проходит вдоль трассы до Владивостока). Чистая, уютная, сухая квартира в центре поселка. Кирпичный дом, 2й этаж, площадь - 42 кв.м., комнаты отдельные, перепланировки не было, чистый подъезд, чистый ухоженный двор, во дворе растет много плодово-ягодных деревьев. Кадастровый номер:

27:08:0010237:413. Есть балкон, кабельное ТВ и Интернет, вся необходимая мебель и техника остаются: бойлер "Ariston" 80 литров, телевизор "Samsung" 40", 2-х метровый холодильник "LG", пылесос "LG", плита стеклокерамика, м/в печь "Samsung", 2 быстрых игровых ноутбука "Lenovo" и "Asus" 15.6", диваны, стенка, трюмо. Один собственник. Обременений нет.

Задолженностей нет. Квартира больше 5 лет в собственности. Зимой в квартире очень тепло, хожу босиком. Квартира сухая, крыша не течет. Рядом с домом есть вместительный сарай. Инфраструктура: Центр поселка, рядом школа, 3 детских сада, дом культуры, музыкальная школа, районная больница, остановки, 2 супермаркета "Пятерочка" и 3 супермаркета "Близкий", аптеки, 3 точки выдачи "Озона", 3 точки выдачи "Wildberries", "ДНС", "СДЭК", торговые центры, гостиница, центральный парк и продовольственный рынок, недалеко находятся Авто и ЖД вокзалы. Собственник. Подходит под ипотеку. PS: Работа в п. Переяславка (краевые крупные организации), для желающих переехать: 1. Молочный завод с



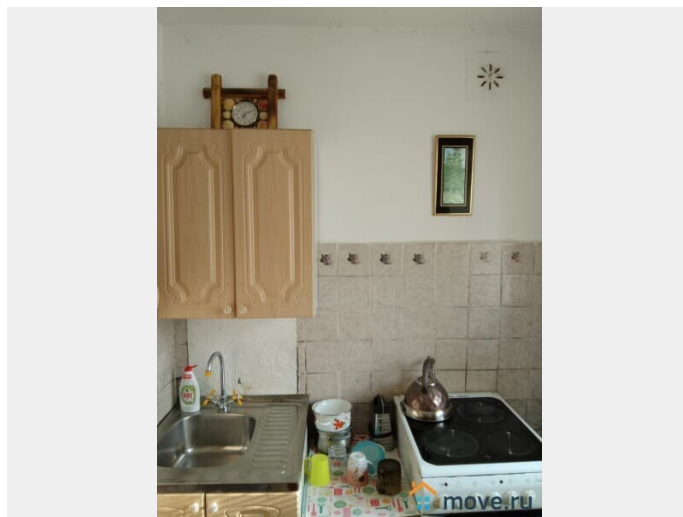
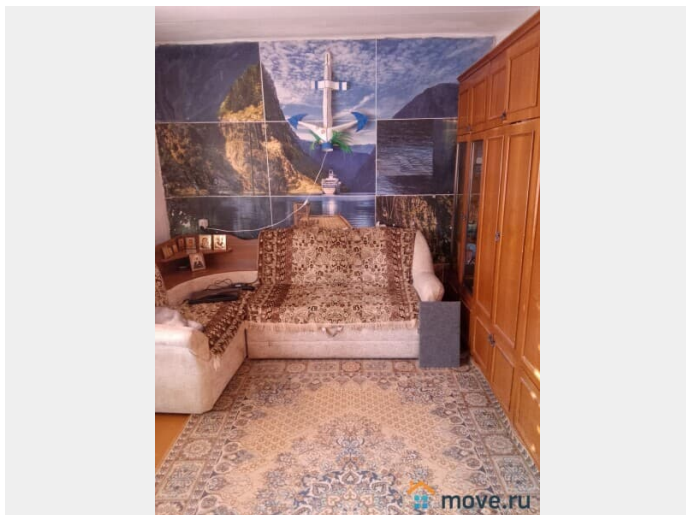
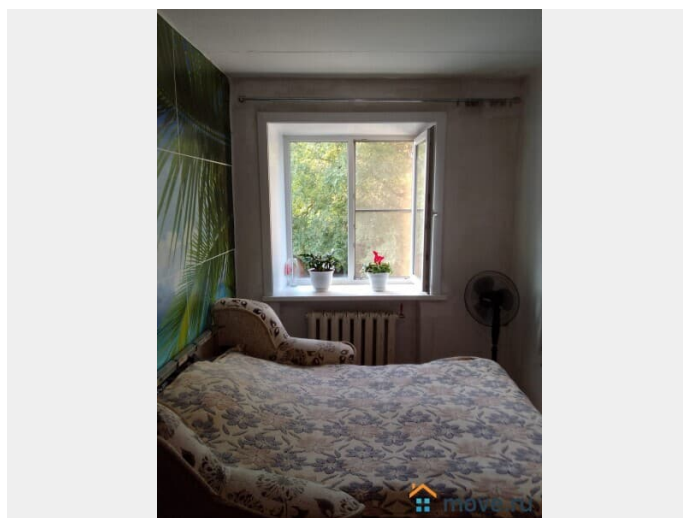
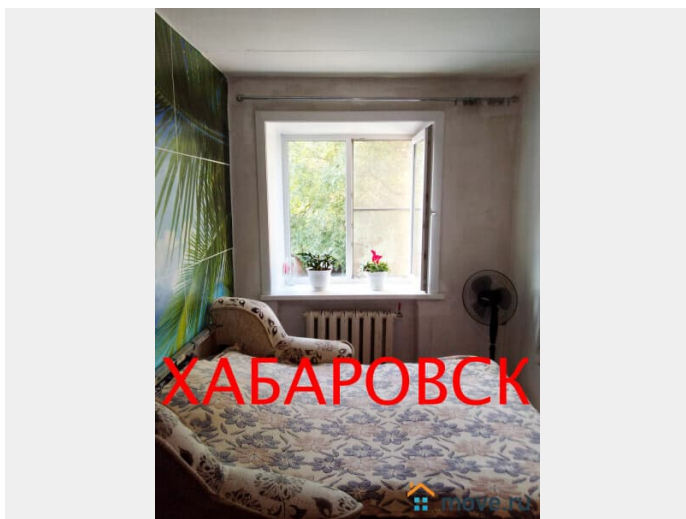
современным оборудованием (известный на весь Хабаровский край, зарплата достойная).

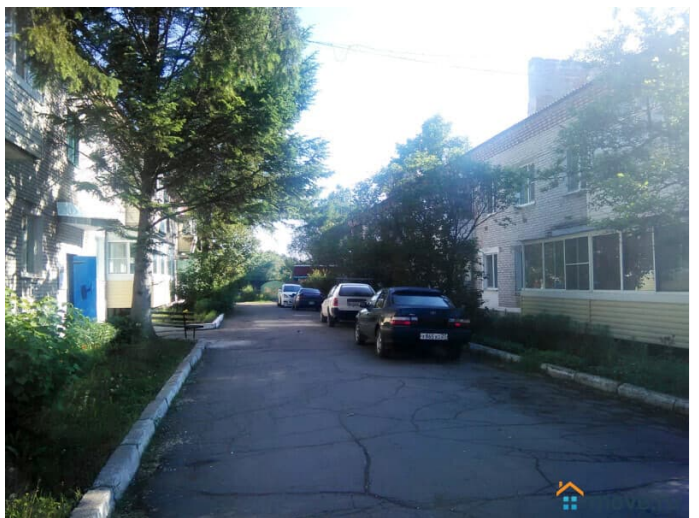
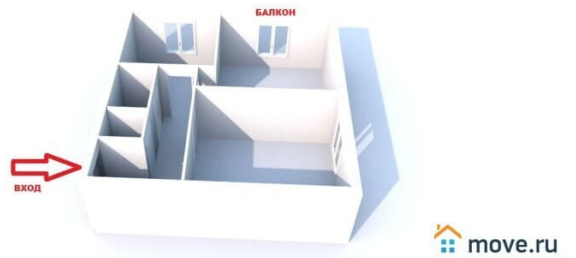
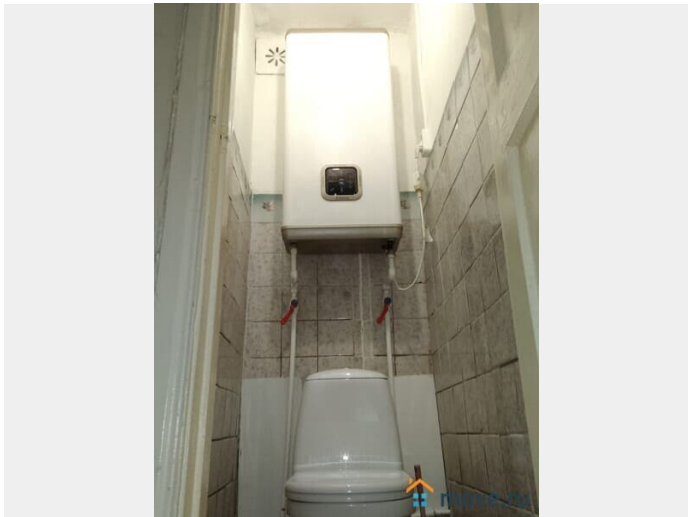
2. Краевой детский центр "Созвездие"

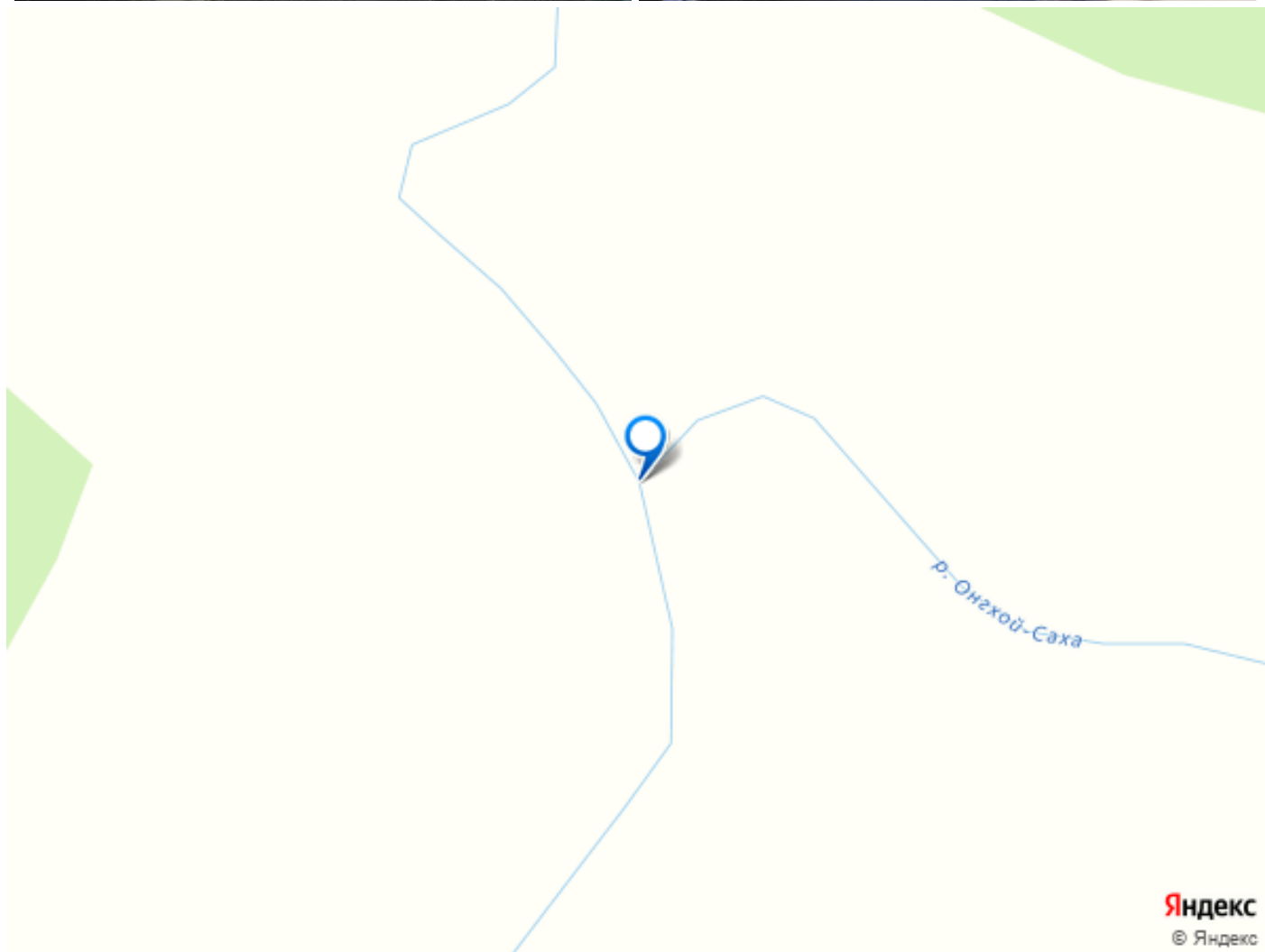
(современный детский центр, известный на весь Хабаровский край, зарплата достойная).

3. Дальневосточная железная дорога-филиал ОАО "РЖД" (зарплата достойная). 4.

Малазийское лесозаготовительное и лесоперерабатывающие предприятие с современным оборудованием (зарплата достойная).







Move.ru - вся недвижимость России