

Создано: 07.10.2025 в 12:29

Обновлено: 02.11.2025 в 16:19

<https://saha.move.ru/objects/9285526771>

Кыыдаана Черемкина, ПРИОРИТЕТ

79841190410

**Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Лермонтова, 23/2**

5 500 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Лермонтова, 23/2

Улица

[улица Лермонтова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

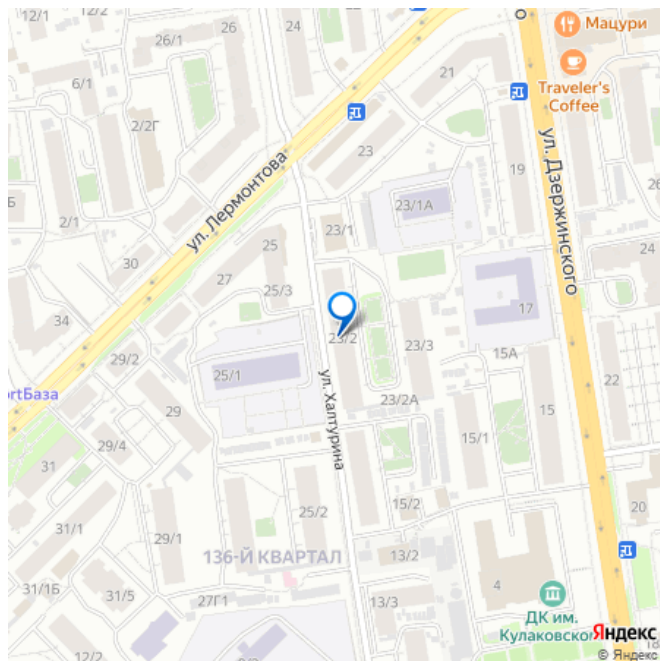
да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже 1-комн квартира в центре города с
очень развитой инфраструктурой Район: Дом
Быта; Адрес: ул. Лермонтова 23/2; Тип

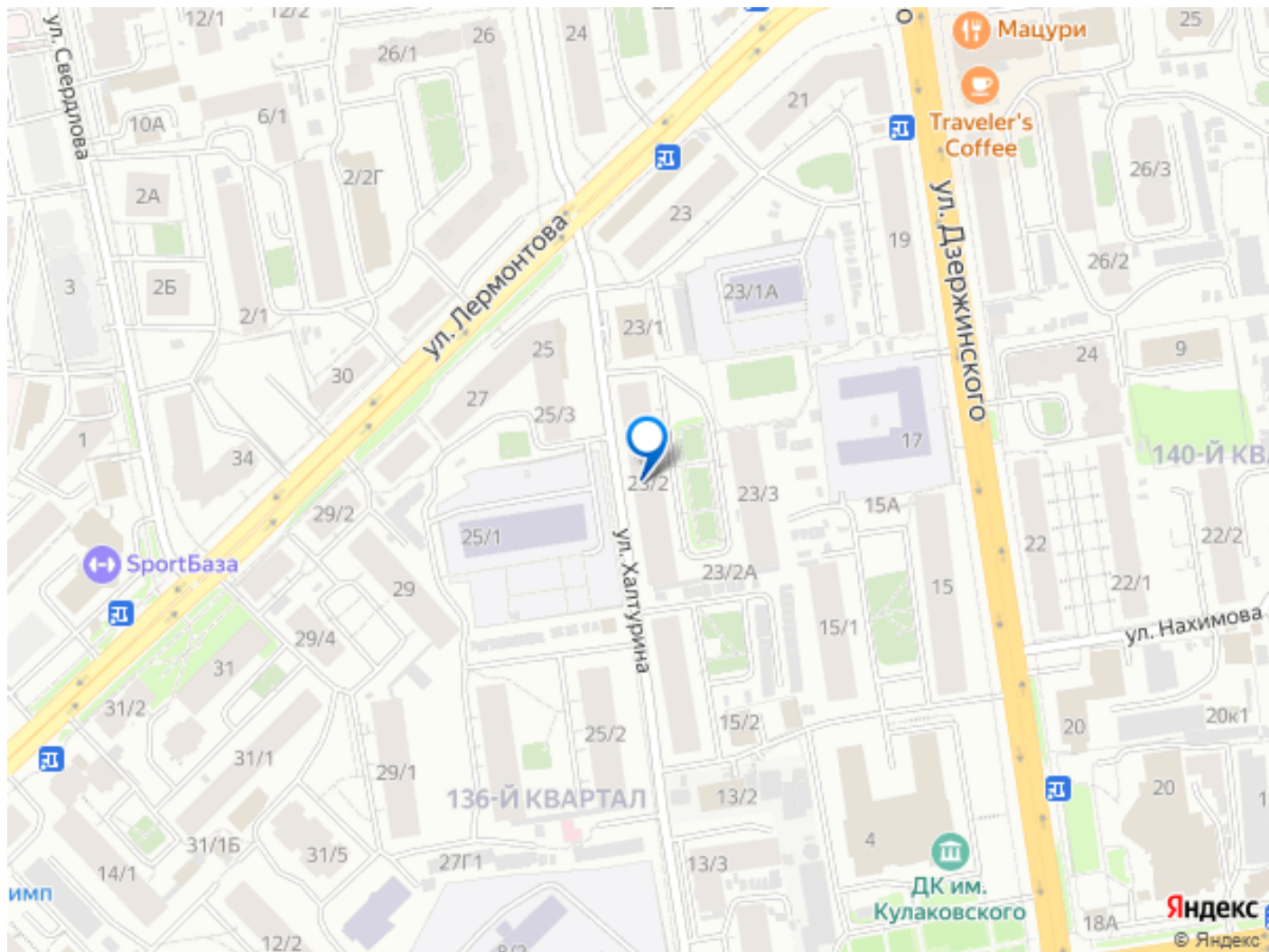
для заметок



конструкции: КПД; Этаж: 1/4; Площадь: 35 кв.м.; Тихие спокойные соседи, которые давно живут; Новый двор: большая парковка, свежий асфальт у дома, новая детская площадка; В подарок новым хозяевам остается все необходимая мебель и техника, включая стиральную машину, холодильник, телевизор и КОНДИЦИОНЕР. Идеальный вариант: Заезжай и живи; Как вариант можно приобрести квартиру под сдачу в аренду: остается все необходимое для проживания арендаторов, доход в месяц - 40 тыс руб; Также квартира подходит для приобретения через любые виды сертификатов; Кроме того можно рассмотреть покупку квартиры под коммерческое помещение; Без долгов и обременений; Взрослые собственники, документы готовы - быстрый выход на сделку; Отличный вариант для семьи с детьми: в шаговой доступности 9 и 23 школы, 3 муниципальных детских сада, частный д/с Беби Сити, ДК Кулаковского, куда могут ходить ваши дети на различные занятия, центр современно танца Тетрис, различные развивашки; Очень развитая инфраструктура: ТЦ Лермонтовские ряды, ТЦ Апельсин, ТЦ Дом Быта, ТЦ Рио, тренажерные залы, офисы ведущих банков - есть все необходимое; Отличная транспортная доступность: автобусные остановки 2 минутах ходьбы.







Move.ru - вся недвижимость России