

 Создано: 26.09.2025 в 13:34
Обновлено: 23.10.2025 в 12:45

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Лермонтова, 60

7 500 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Лермонтова, 60

Улица

[улица Лермонтова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

Собственник

**79142902828,7914296
4614**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная светлая однокомнатная квартира в самом сердце Якутска на улице Лермонтова, 60. Общая площадь квартиры составляет 43 квадратных метра, из которых 18 квадратных метров выделены под жилую зону, а кухня занимает 8 квадратных метров.

Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного дома индивидуальной планировки, построенного в 2011 году. Высота потолков составляет 2.8 метра, что создает ощущение простора. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а для вашего удобства есть балкон. Прости заезжай и живи!

Квартира радует свежим евроремонтом, который выполнен со вкусом и вниманием к деталям. В ней есть современная мебель и вся необходимая техника, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных хлопот. Удобная планировка делает пространство максимально функциональным.

Санузел в квартире отдельный, что обеспечивает дополнительный комфорт. Дом находится в хорошем состоянии и оснащен пассажирским лифтом, поэтому передвигаться между этажами будет легко.

Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Это современный жилой комплекс с ухоженной территорией. Район

отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно важно для семей с детьми. Рядом имеются магазины и другие объекты социального назначения, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой части города. Условия сделки прозрачные: продажа от собственника, без обременений, возможна ипотека. Мы готовы обсудить все детали и ответить на ваши вопросы. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и помочь с выбором вашего нового дома.





