

🕒 Создано: 30.08.2025 в 15:31

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 12:59

**Собственник**

**79841199520**

**Республика Саха (Якутия), Якутск, улица  
Лермонтова, 96/1**

**6 800 000 ₺**

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Лермонтова, 96/1

Улица

[улица Лермонтова](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

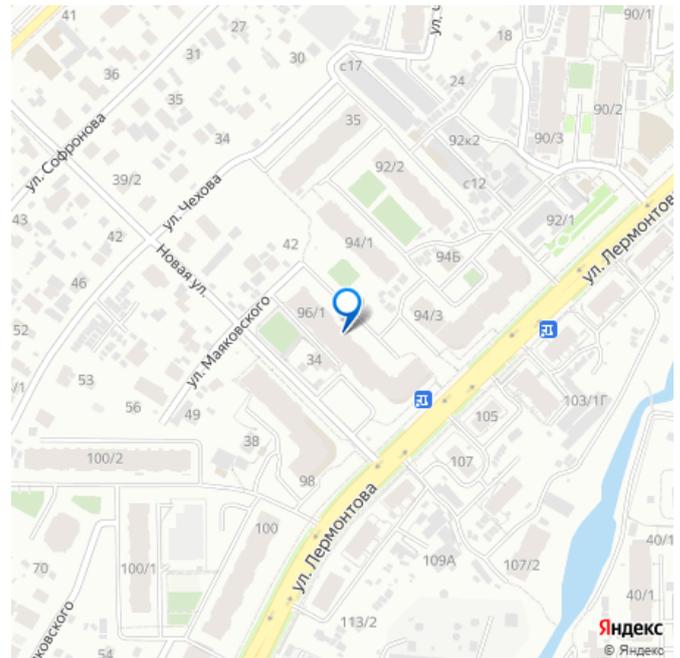
11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.07 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

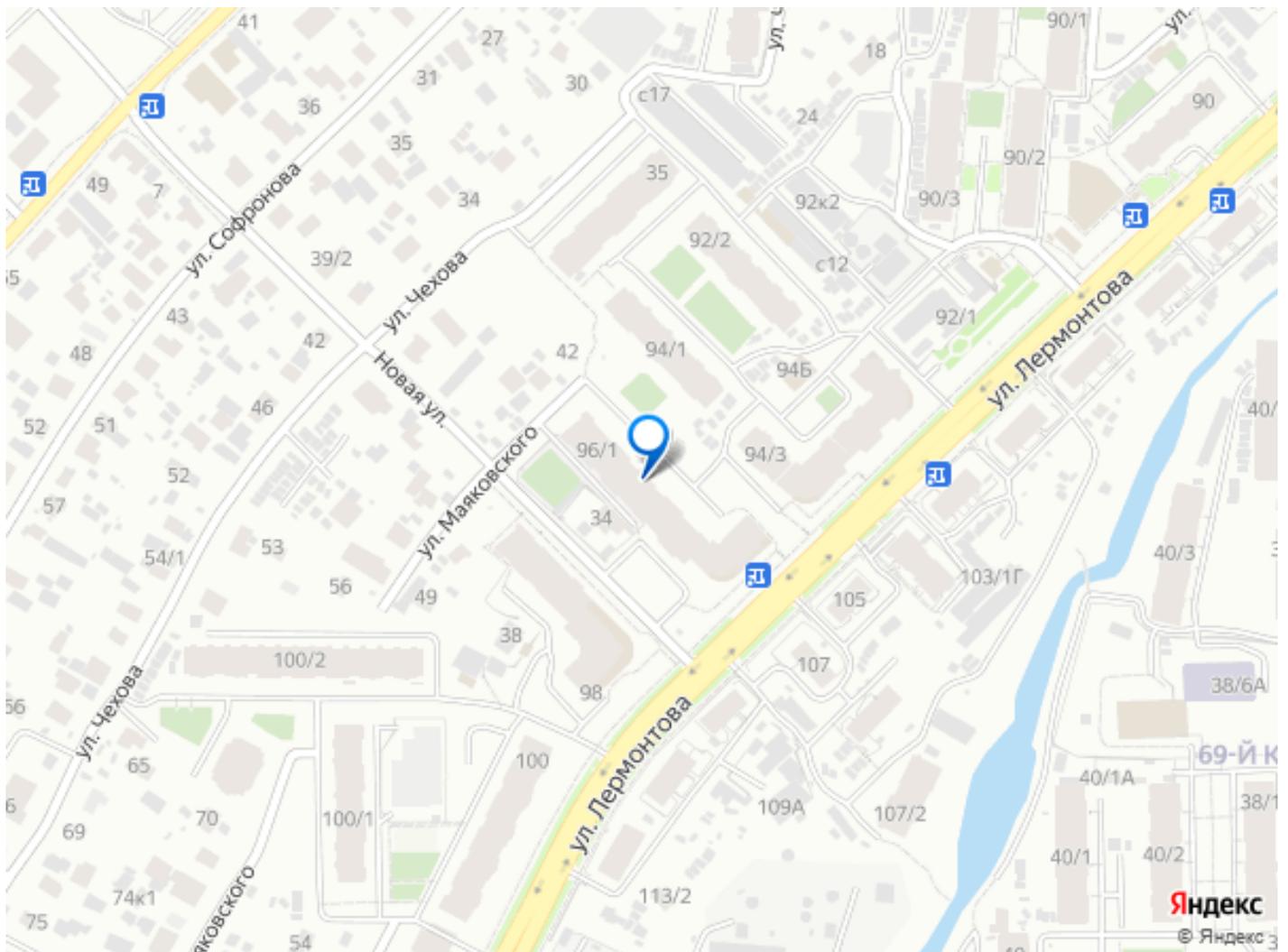
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Якутске по адресу: улица Лермонтова, 96/1. Общая площадь квартиры составляет 44,07 кв. м, из которых жилая площадь — 19,83 кв. м, а кухня — 11,28 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного монолитного дома, построенного в 2013 году. Внутри выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться и чувствовать себя комфортно. Планировка квартиры включает совмещенный санузел и балкон, окна выходят во двор, благодаря чему в квартире всегда тихо и уютно. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, а для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Вблизи дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины — все в шаговой доступности, что значительно экономит время на ежедневные дела. Условия сделки простые: возможна ипотека, документы готовы к продаже, собственник один, без обременений. Это отличная возможность приобрести квартиру без лишних хлопот и быстро заселиться в новое жилье. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России