

🕒 Создано: 18.08.2025 в 10:00

Обновлено: 24.10.2025 в 10:59

**Республика Саха (Якутия), Якутск,
проспект Ленина, 23**

7 000 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, проспект Ленина, 23

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

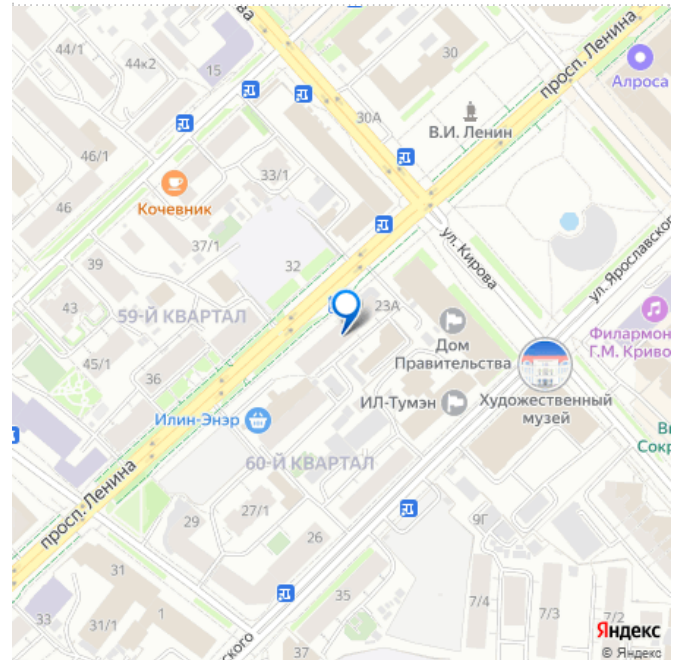
раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

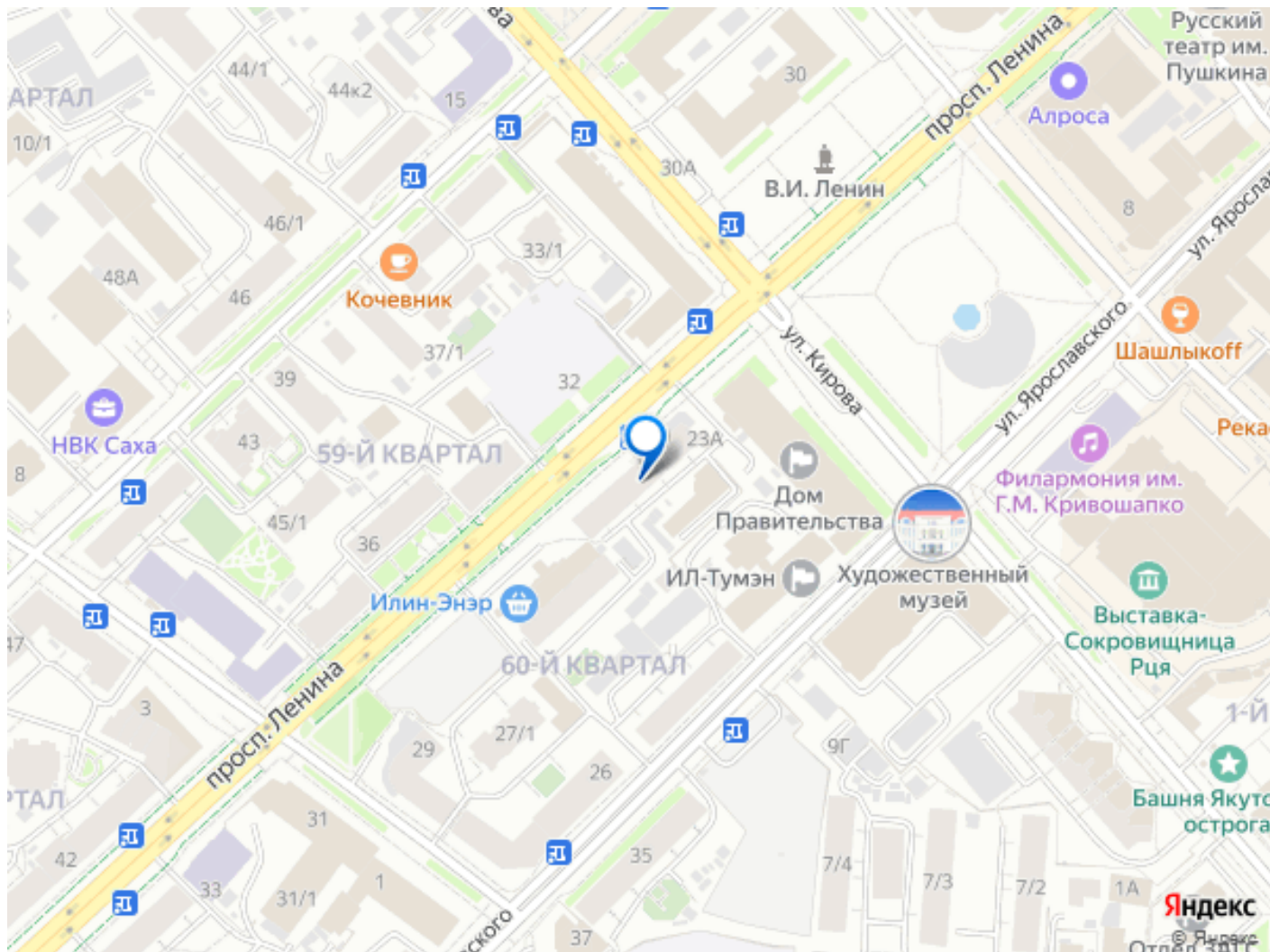


да

возможна ипотека, парковка

Описание

СРОЧНО! В самом центре города! Заезжай и живи! Продается по факту 2-комнатная квартира (по документам 1-комнатная квартира) в Сталинском доме 1962 года постройки, на 4 этаже из 4-х. Высота потолков составляет 3 метра что делает квартиру еще более просторной. Квартира находится по адресу пр-т Ленина д. 23. Преимущества квартиры: большая площадь 50,9 кв.м. отличный район (площадь Ленина). Толстые стены (соседей вы не услышите). Косметический ремонт. В квартире остается мебель по договоренности. Окна выходят во двор. Двор тихий спокойный. Чистый и опрятный подъезд, хорошие спокойные соседи. Расположение дома очень удобное. В шаговой доступности все необходимые учреждения. Площадь Ленина, Площадь Дружбы, Продуктовый маркет «Илин Энэр», фирменный магазин «Сахабулт. Нет долгов и обременений, в собственности более 3 лет. Один собственник. Автобусные остановки всех маршрутов г. Якутск. Полное юридическое сопровождение сделки. Помощь в оформлении ипотеки. Преференции банков от компании Этажи Код пользователя: 118426 Номер в базе: 9033869



Move.ru - вся недвижимость России