

🕒 Создано: 13.10.2025 в 12:16

Обновлено: 13.10.2025 в 12:13

Собственник

79142964112

**Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Кузьмина, 30/2**

6 300 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Кузьмина, 30/2

Улица

[улица Кузьмина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

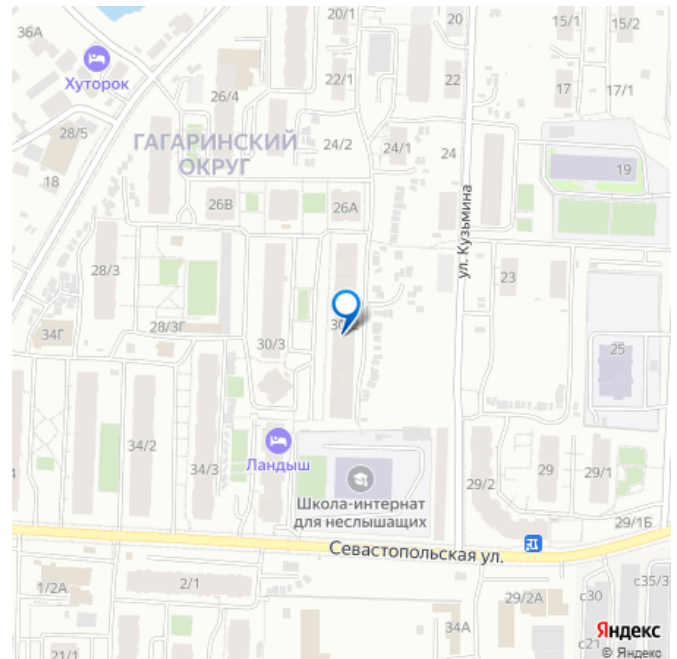
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

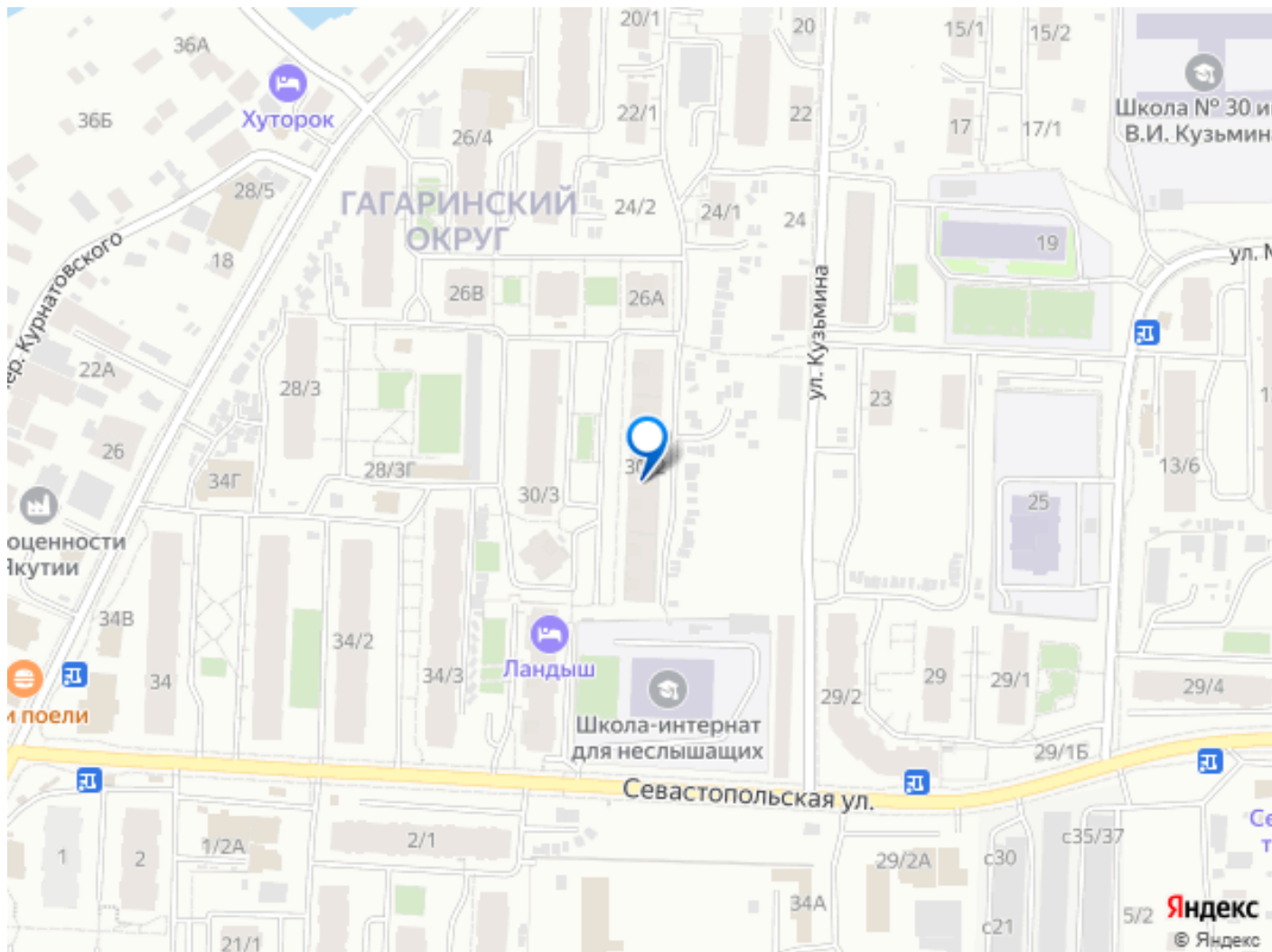
Описание

для заметок



Продается квартира на идеальном 9 этаже, сверху пустой теплый тех.этаж, всегда тихо и никакого шума от соседей со всех сторон. Шикарный вид из окна, в данном районе очень мало квартир с таким видом. Во дворе в подъездах и в лифте установлено видеонаблюдение. Весь двор идеально чистый, никакой грязи и луж, покрыт новым асфальтом, всегда много парковочных мест и большая детская площадка. Площадь квартиры 50кв.м, большой застекленный балкон. В квартире сделан дорогой евро ремонт, из мебели ничего докупать не надо, вся мебель и техника остается, в том числе новые кухонные приборы и принадлежности. В прихожей имеется большой угловой шкаф с зеркалом для зимней и общей одежды и средний шкаф для прочих вещей. Есть городской телефон, интернет, кабельное ТВ, новая сантехника. Приборы учета в квартире все поверены. Балкон утеплен и обшит. Рядом находятся 2 школы, 3 детских сада, крупные торговые центры, Wildberries, Ozon, кинотеатр, спортивные клубы, досуговый центр, круглогодичный большой бассейн и ледовый каток, в летний период рядом на озере всегда работает прокат лодок, катамаранов и сабов. До аэропорта ехать 5 минут на машине. 1 собственник с момента постройки дома, никто не прописан, обременений, ограничений, задолженностей нет. Риэлторов и посредников просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России