

🕒 Создано: 23.07.2024 в 17:04

🔄 Обновлено: 14.10.2025 в 14:10

Собственник

79142200817

**Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Очиченко, 25/3**

3 550 000 ₪

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Очиченко, 25/3

Улица

[улица Очиченко](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

1/1



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

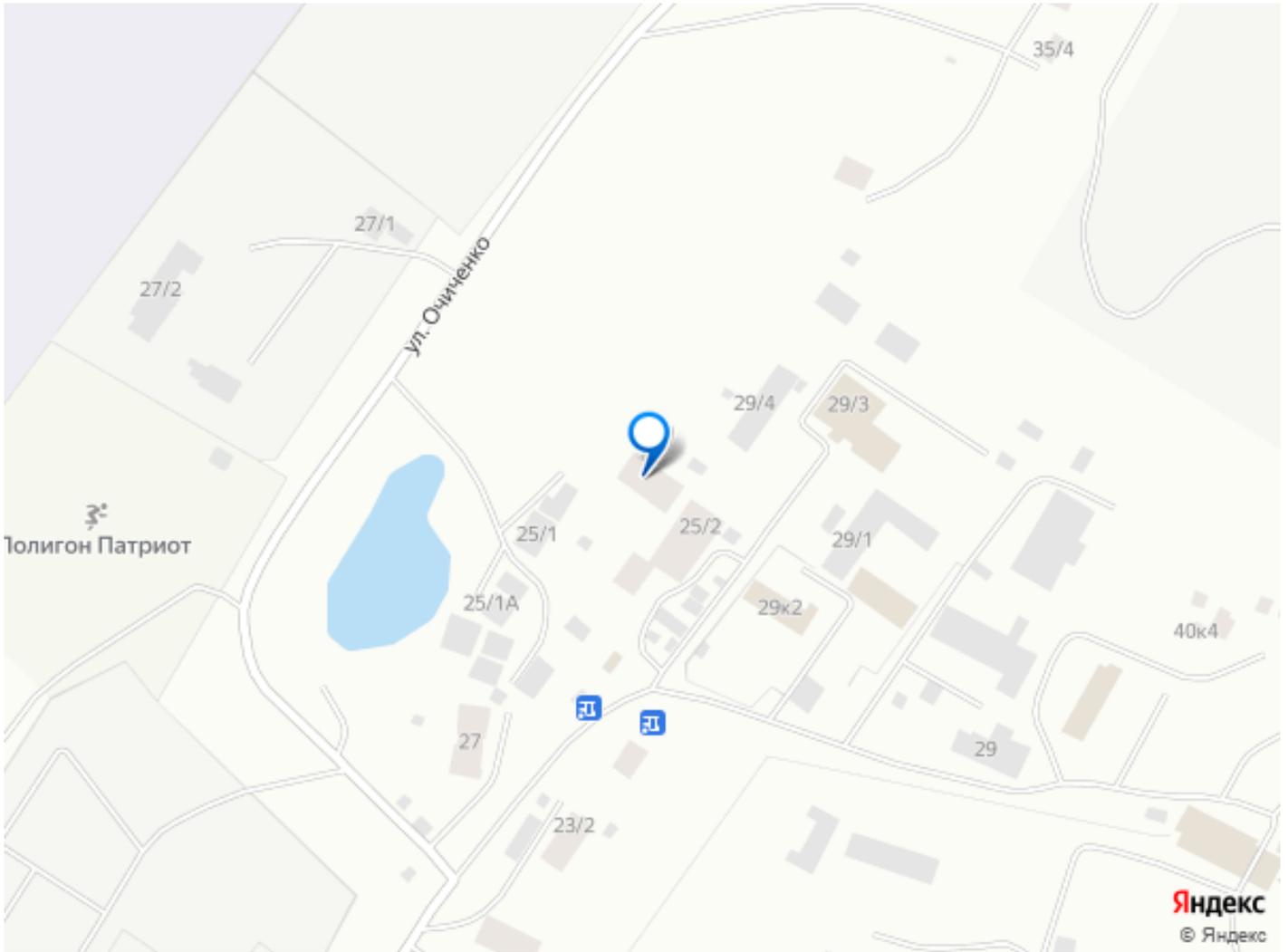
косметический

Покупка в ипотеку

возможна ипотека

Описание

Универсальный вариант — продаётся 2-комнатная квартира на 1 этаже с мебелью и техникой. Отличное расположение — до остановки 1 минута пешком, удобная транспортная схема (дороги отремонтированы), маршруты (конечная) 16 и 35 быстро доведут в любую часть города (до Столичного рынка - 5 мин., до центра 15-20 мин). Рядом магазины оптовой продажи, аптека, мини-маркеты. Этот вариант идеально подойдёт: для жизни — особенно пожилым людям (без лестниц и барьеров); под аренду — в 5 минутах ходьбы находится коммунально-строительный техникум, что даёт стабильный спрос; для коммерции — офис небольшой компании, парикмахерская, мастерская (ремонт телефонов, ключей и т.п.), массажный кабинет, ателье, ремонт обуви - всё, что требует доступности и шаговой близости к жилому массиву). Плюсы квартиры: полностью благоустроена., очень тёплая, вся мебель и техника остаются — можно заехать или начать работать сразу, проведён интернет (все готово для работы и учебы из дома). Тихий, спокойный район с развитой инфраструктурой рядом идеальный вариант для тех, кто ценит покой после рабочего дня, соседи дружелюбные и порядочные в доме всегда тихо и чисто. Идеальное решение для жизни, бизнеса или инвестиций — уже готово к использованию. Звоните прямо сейчас, приходите на просмотр в удобное для вас время.



Move.ru - вся недвижимость России