

🕒 Создано: 25.08.2025 в 05:49

🔄 Обновлено: 18.09.2025 в 17:05

<https://saha.move.ru/objects/9284384658>

**Ольга Николаевна Клейменова, Этажи**  
**Якутск**

**79142948282**

**Республика Саха (Якутия), Якутск, улица**  
**Бабушкина, 6/1**

**3 600 000 ₪**

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Бабушкина, 6/1

Улица

[улица Бабушкина](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

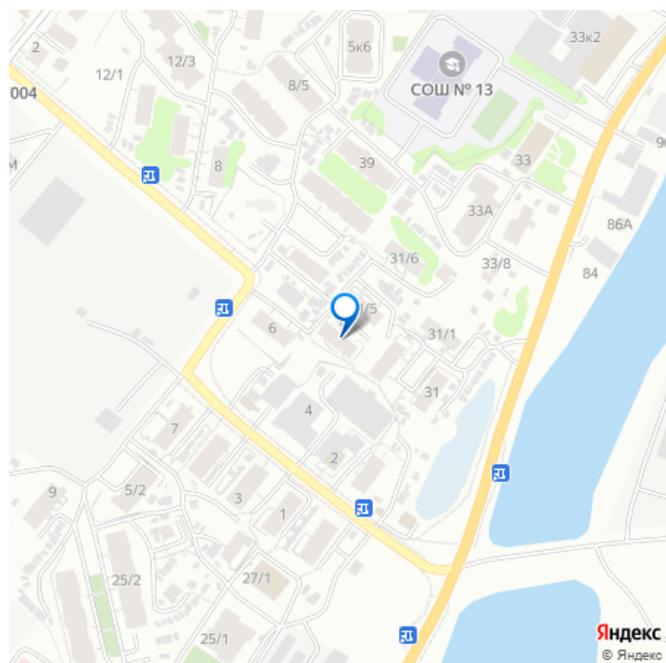
8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

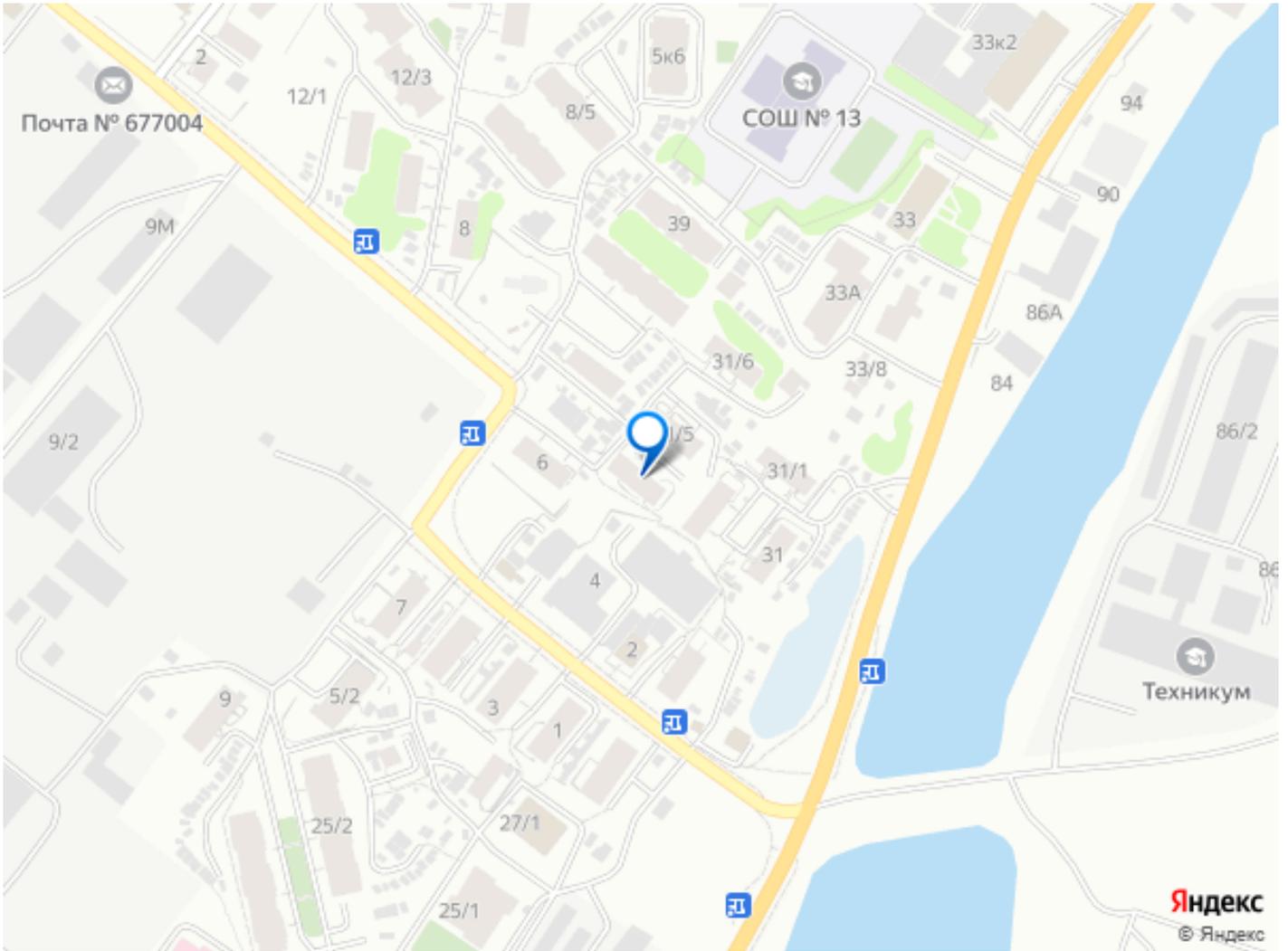
Отличная инвестиция на будущее! Дом НЕ признан аварийным! Цена-подарок - всего 86 тысяч за квадратный метр! На продажу выставлена 2-комнатная полностью благоустроенная квартира в деревянном доме по адресу: ул. Бабушкина 6/1. Отличное расположение дома в сердце микрорайона ГРЭС Деревянный дом 1971 года постройки Дом не аварийный, всего 39% износа Квартира полностью благоустроена Площадь квартиры 41.6 квм Несмотря на 1 этаж квартира очень теплая Имеется приусадебный участок 2 взрослых собственника. Очень развитая инфраструктура: в шаговой доступности Управа Промышленного округа, продуктовые и хозяйственные магазины, супермаркет Удачная Покупка, гипермаркет низких цен Светофор, ПВЗ Вайлдберриз и Озон, отделение Почты России, автобусные остановки, а также Якутский промышленный техникум им. Т.Г. Десяткина Прикрепление к школе 13 - находится в трех минутах пешей ходьбы, государственный детский сад 1 «Звездочка» - в пяти минутах ходьбы Проводится капитальный ремонт улицы 50 лет Советской Армии, в скором времени тут будет отличная дорога! Гарантия безопасной сделки, полное юридическое сопровождение, помощь в получении ипотеки осуществляется

агентством недвижимости и ипотеки

«Этажи». Код пользователя: 126541 Номер в

базе: 6912539





Move.ru - вся недвижимость России