

Создано: 10.09.2025 в 08:21

Обновлено: 30.10.2025 в 10:45

**Республика Саха (Якутия), Якутск,
Сергеляхское шоссе, 13-й км, 1**

5 600 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, Сергеляхское шоссе, 13-й км, 1

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

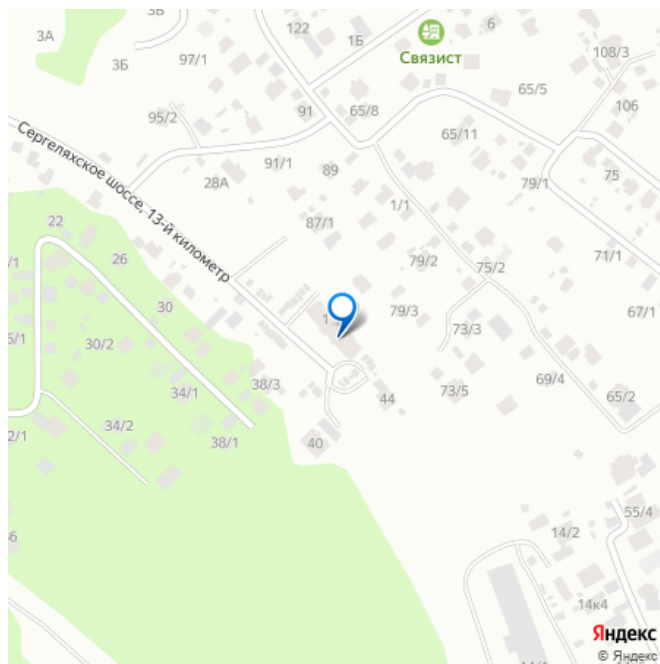
во двор

<https://saha.move.ru/objects/9284833221>

**Элеонора Владимировна Лубсанова,
Этажи Якутск**

79142963713

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаю 2-ух комн. кв. городе Якутске по Сергеляхскому шоссе 13 км., дом 1 в жилом доме, 44,8 кв.м., 1995 года постройки, на 3/4 дома, районе профилактория «Чебдик».

Квартира теплая, чистая и уютная.

Центральное отопление, кухня просторная, дверь железная советская двойная. Окна деревянные, балкон застеклен. Сан.узел раздельный, имеется гардероб /тешина комната/. Мебель остается, стиральная машина, электропечь, душ. Все в хорошем состоянии. В шаговой доступности имеются магазины, ТЦ «Юни Молл» с промышленными, хозяйственными товарами, кафе «Усадьба Атласовых» находится в непосредственной близости, 3 ресторана. Детские садики Борисоке-3, школы поселке Геологов, профилакторий «Чебдик» с спортивным залом, бассейном, тренажерами. Конечная 4-х маршрутных автобусов, на все стороны города можно попасть. На маршруте 7 можно оказаться в городе через 10 минут. Автобусы ходят хорошо. Соседи спокойные, помогают друг другу. Зеленая зона, близко к горе, что очень хорошо для пеших прогулок.

Материнский капитал не использовался.

Долгов и обременений нет. Компания

«Этажи» предоставляет гарантию

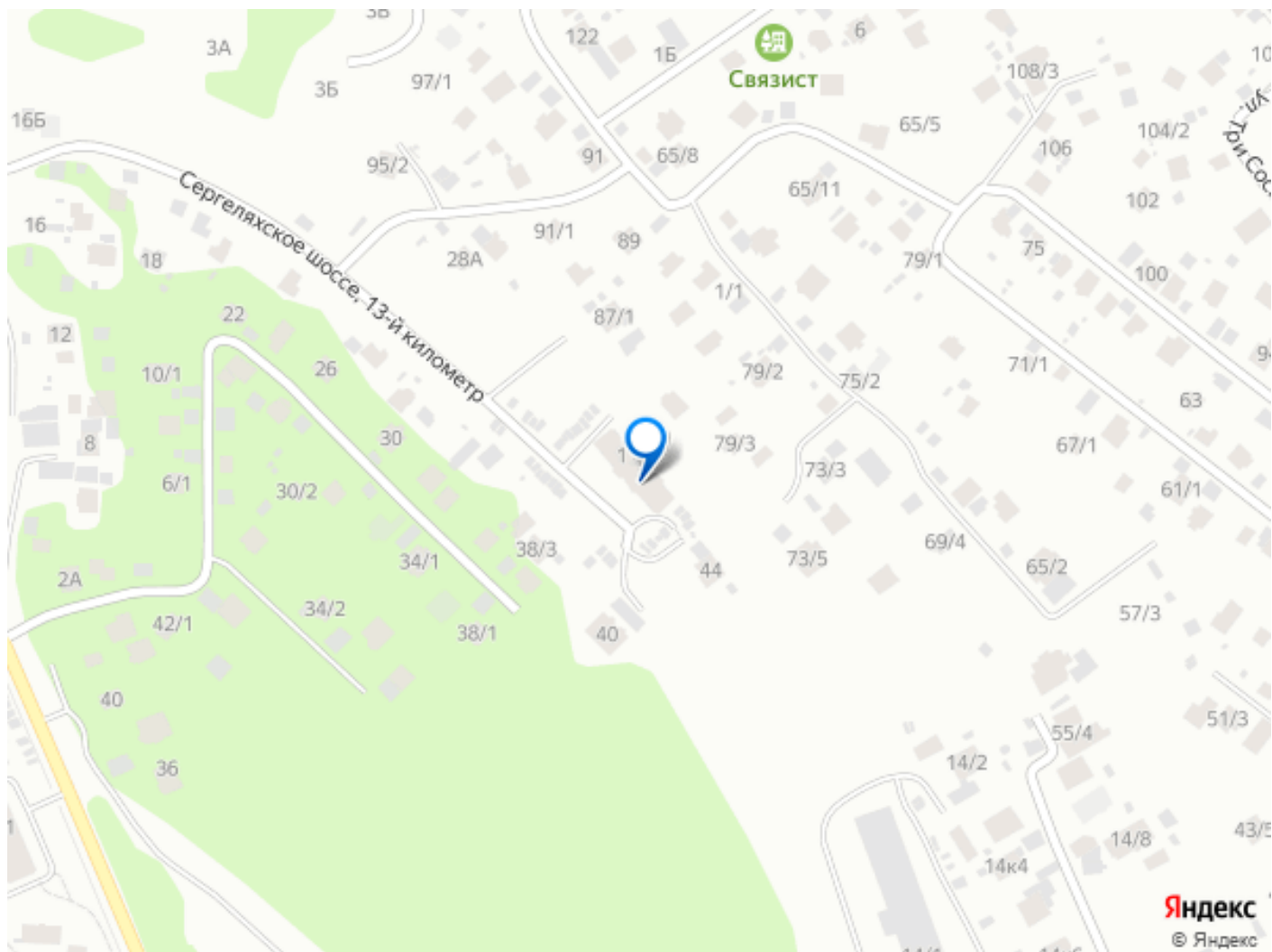
безопасной сделки, а также юридическое

сопровождение и помощь в оформлении

ипотеки. Код пользователя: 118426 Номер в

базе: 6914316





Move.ru - вся недвижимость России