

🕒 Создано: 29.10.2025 в 06:28

Обновлено: 29.10.2025 в 06:37

Собственник

79141704796

Республика Саха (Якутия), Нерюнгри

6 500 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Нерюнгри

Квартира

Количество комнат



2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

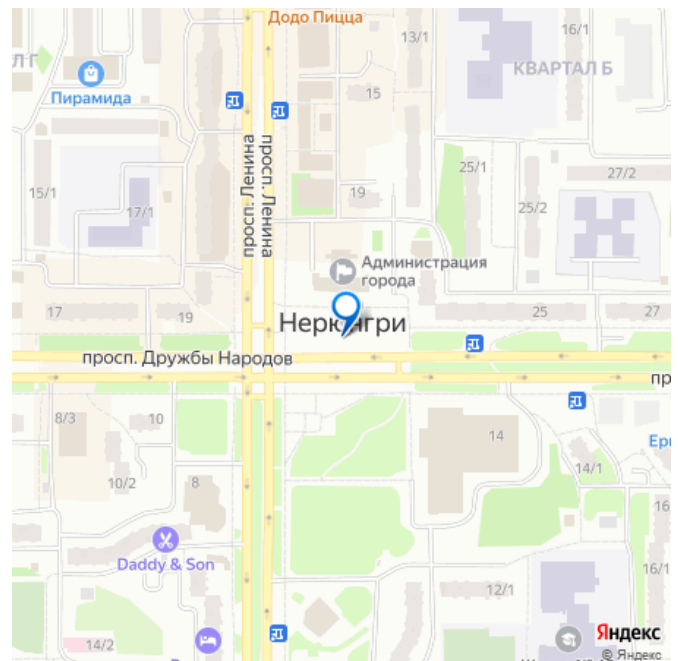
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАМ 2-КОМН КВАРТИРУ В ПРИГОРОДЕ

для заметок



ХАБАРОВСКА (С ТЕХНИКОЙ И МЕБЕЛЬЮ + ПОДАРИЮ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ДО 70 СОТОК, в СНТ, с большим количеством плодово-ягодных деревьев, в том числе плодоносные грушевые деревья, в 5 минутах на машине от квартиры). Адрес квартиры: Хабаровский край, район имени Лазо, п. Переяславка, ул. Пионерская, 5А (50 км от Хабаровска, поселок городского типа проходит вдоль трассы до Владивостока). Чистая, уютная, сухая квартира в центре поселка. Кирпичный дом, 2й этаж, площадь - 42 кв.м., комнаты отдельные, перепланировки не было, чистый подъезд, чистый ухоженный двор, во дворе растет много плодово-ягодных деревьев. Кадастровый номер: 27:08:0010237:413. Есть балкон, кабельное ТВ и Интернет, вся необходимая мебель и техника остаются: бойлер «Ariston» 80 литров, телевизор «Samsung» 40», 2-х метровый холодильник «LG», пылесос «LG», плита стеклокерамика, м/в печь «Samsung», 2 быстрых игровых ноутбука «Lenovo» и «Asus» 15.6», диваны, стенка, трюмо. Один собственник. Обременений нет. Задолженностей нет. Квартира больше 5 лет в собственности. Зимой в квартире очень тепло, хожу босиком. Квартира сухая, крыша не течет. Рядом с домом есть вместительный сарай. Инфраструктура: Центр поселка, рядом школа, 3 детских сада, дом культуры, музыкальная школа, районная больница, остановки, 2 супермаркета «Пятерочка» и 3 супермаркета «Близкий», аптеки, 3 точки выдачи «Озона», 3 точки выдачи «Wildberries», «ДНС», «СДЭК», торговые центры, гостиница, центральный парк и продовольственный рынок, недалеко находятся Авто и ЖД вокзалы. Собственник. Подходит под ипотеку. PS: Работа в п. Переяславка (краевые крупные организации),

для желающих переехать: 1. Молочный завод с современным оборудованием (известный на весь Хабаровский край, зарплата достойная). 2. Краевой детский центр «Созвездие» (современный детский центр, известный на весь Хабаровский край, зарплата достойная). 3. Дальневосточная железная дорога-филиал ОАО «РЖД» (зарплата достойная). 4. Малазийское лесозаготовительное и лесоперерабатывающие предприятие с современным оборудованием (зарплата достойная).



