

🕒 Создано: 26.09.2025 в 04:25

Обновлено: 28.09.2025 в 03:55

**Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Дзержинского, 45/2**

5 700 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Дзержинского, 45/2

Улица

[улица Дзержинского](#)

<https://saha.move.ru/objects/9285267075>

Собственник

**79142964531,7914220
0136**

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

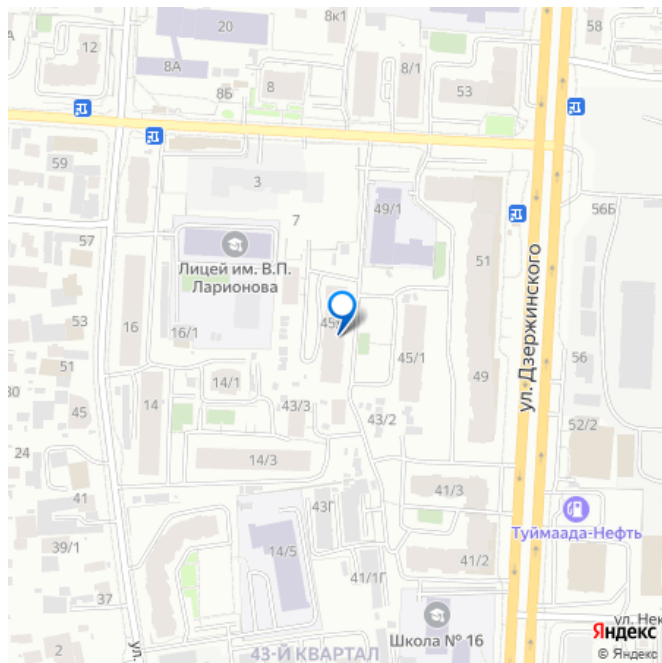
9 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

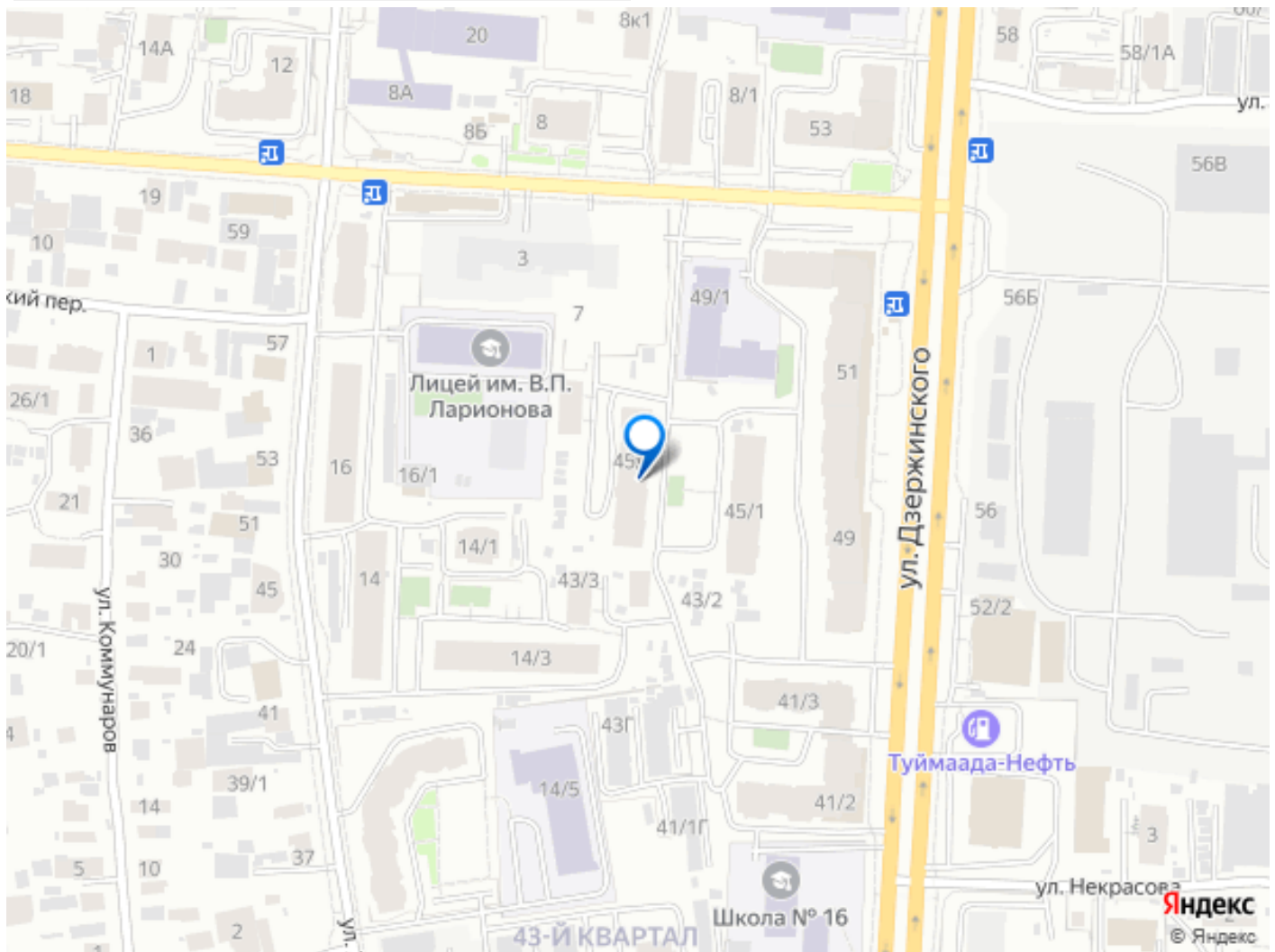
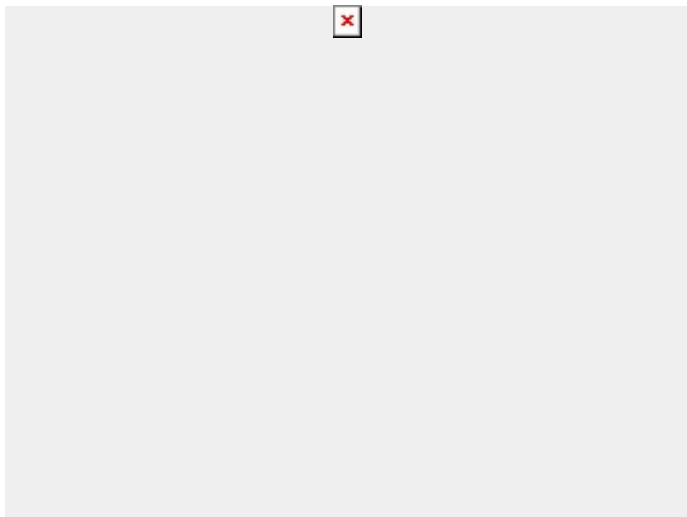
возможна ипотека

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Якутска по адресу: улица Дзержинского, 45/2. Общая площадь квартиры составляет 46.7 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1987 году. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет заехать и жить с комфортом. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов. В комнатах достаточно места, чтобы обустроить их по своему вкусу. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Балкон выходит во двор, где можно наслаждаться свежим воздухом и тишиной. Дом находится в хорошем состоянии и регулярно обслуживается. Во дворе есть парковочные места, что важно для автовладельцев. Район тихий, с доброжелательными соседями и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность: до остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком, что позволяет легко добираться в любую точку города.

Продажа квартиры осуществляется от
собственника, без посредников и лишних
комиссий. Квартира подходит для покупки в
ипотеку, все документы готовы к сделке,
собственность чистая, без обременений.
Приглашаем вас на просмотр! Убедитесь
сами в уюте и удобстве этой квартиры.
Свяжитесь с нами, чтобы договориться о
времени визита и задать все интересующие
вас вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России