

О Создано: 19.06.2025 в 08:36

Обновлено: 29.10.2025 в 10:16

## Республика Саха (Якутия), Нерюнгри, улица Карла Маркса, 25/3

### 7 500 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Нерюнгри, улица Карла Маркса, 25/3

Улица



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 M

Жилая площадь

 $30 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $8 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $50.1 \text{ m}^2$ 

Этаж

2/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

### балкон и лоджия

# ГЖАрф, ГЖАрф

# 79142200945







Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

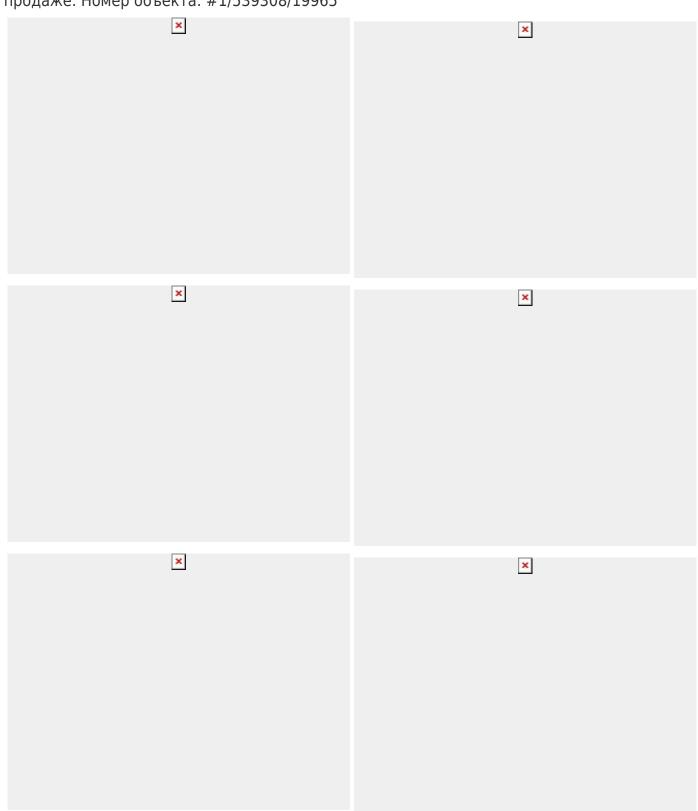
да

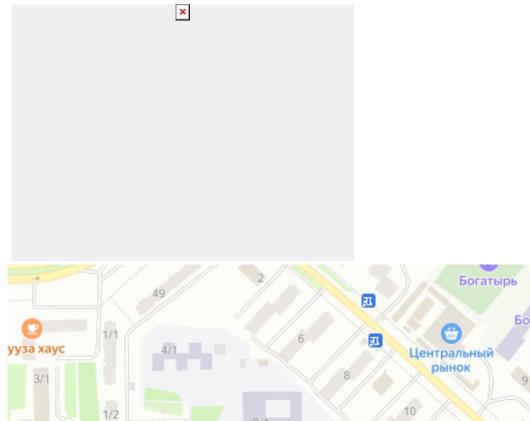
возможна ипотека

#### Описание

В продаже отличная благоустроенная полностью меблированная 2-комнатная квартира с ремонтом, мебелью, техникой и техстилем в очень теплом доме с капитальным ремонтом, расположенном в спокойном спальном районе с развитой инфраструктурой. Месторасположение: рядом Гимназия 2, детский сад Энергетик, ЕРЦ (ДЭК, водоканал, паспортный стол), церкви, остановки, торговые центры, промышленные и продуктовые магазины, кафе. Хороший современный ремонт: везде натяжные потолки, встроенная кухня со встроенной техникой, встроенный шкафкупе, в санузле кафель в потолок зашитые трубы, есть бойлер, сантехника новая, новые современные межкомнатная и входная двери (двери на санузел есть, но не установлен), счетчики все новые, в том числе счётчик на электроэнергию (перенесен в квартиру), полностью утепленный балкон, есть батарея, можно сделать холодным. Качественная мебель и техника (в том числе дорогие качественные диваны, телевизоры, холодильник, стиральная машина, бойлер, новая посудомойка и мелкая техника), а

также текстиль, посуда - в подарок новому владельцу квартиры!!! В собственности с 2017 г., 3 собственников: двое взрослых, один несовершеннолетний, долгов и обременений нет, документы готовы к продаже. Номер объекта: #1/539308/19965





Богатырь 18/2 9/1 1/2 11/1 EI Поликлиника 围 1ĸ4 23/2 25/1 25/1 КВАРТАЛ А 14 Нерюнгринский 13 Ø 25 27/2 Азия Vn. Kapna Mapkca 匪 CушиSell 27/1 29/1 Іланета Южно-Якут технологиче к**Эндекс**, Казанская церковь © Яндекс

Move.ru - вся недвижимость России