

🕒 Создано: 20.06.2025 в 13:13
Обновлено: 26.10.2025 в 16:35

**Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Ярославского, 39**

7 200 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Ярославского, 39

Улица

[улица Ярославского](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

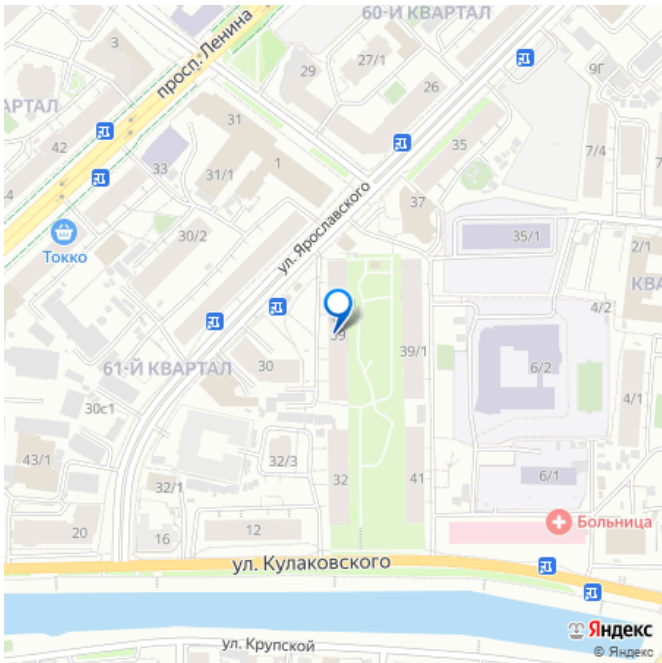
Собственник

**79142901254,7914290
1399**

для заметок



2
2.5 м
27 м²
9 м²
51 м²
4/4



Продам

[Квартиры](#)

балкон

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА квартиры с отличным ремонтом от собственника без обременений. Не всегда могу ответить на звонок. Пишите сообщения, обязательно отвечу на интересующие вопросы. Продается отличная чистая, очень теплая, светлая и уютная двухкомнатная квартира в самом центре Якутска, в доме малоэтажной застройки, без встречной покупки. В собственности более 20 лет. Возможна ипотека. Дом в хорошем состоянии, недавно проведен капитальный ремонт, обновлены все коммуникации, не стоит опасаться протечек с крыши и ржавых труб. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. В квартире совсем недавно завершен дизайнерский ремонт, для отделки использованы только качественные современные материалы (это вы сможете оценить при просмотре квартиры). Две изолированные комнаты и просторная кухня позволят с комфортом разместиться небольшой семье. Имеется кухонная мебель, спальное место, шкаф для хранения в прихожей и санузел. Этот минимальный набор позволит сразу въехать в квартиру для проживания и, далее обустраивать ее на свой вкус. Благополучные соседи по лестнице.

Тихий спокойный двор. Дом расположен в шаговой доступности от Северо-Восточного федерального университета имени М.К. Аммосова и Академии наук Республики Саха (Якутия). На первом фото представлен вид из окна квартиры, на втором сам дом. Во дворе просторная парковка . Дом расположен в удобном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, школа 1 , детские сады, поликлиника АН, Университет. Рядом остановка общественного транспорта. Записывайтесь на просмотр!

