

 Создано: 27.06.2025 в 13:46
Обновлено: 30.07.2025 в 18:10

Собственник
79841120760

**Республика Саха (Якутия), Якутск,
проспект Ленина, 7**

6 500 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, проспект Ленина, 7

Улица

[проспект Ленина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

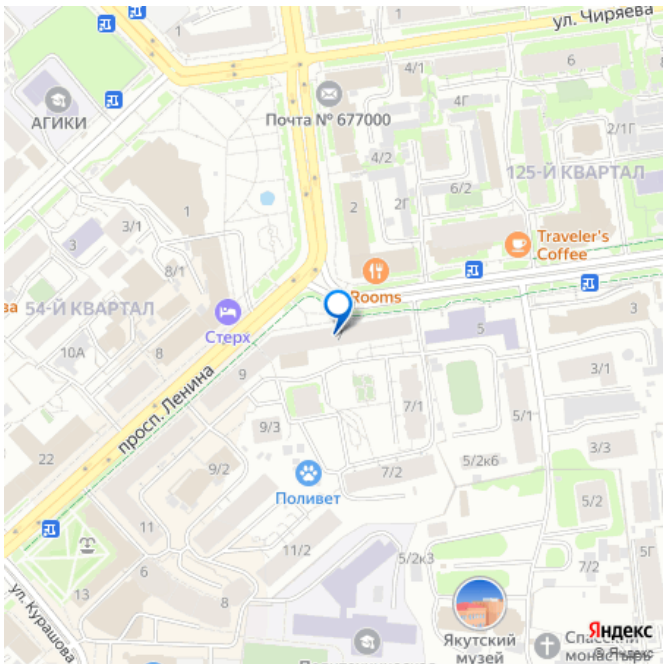
7.6 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

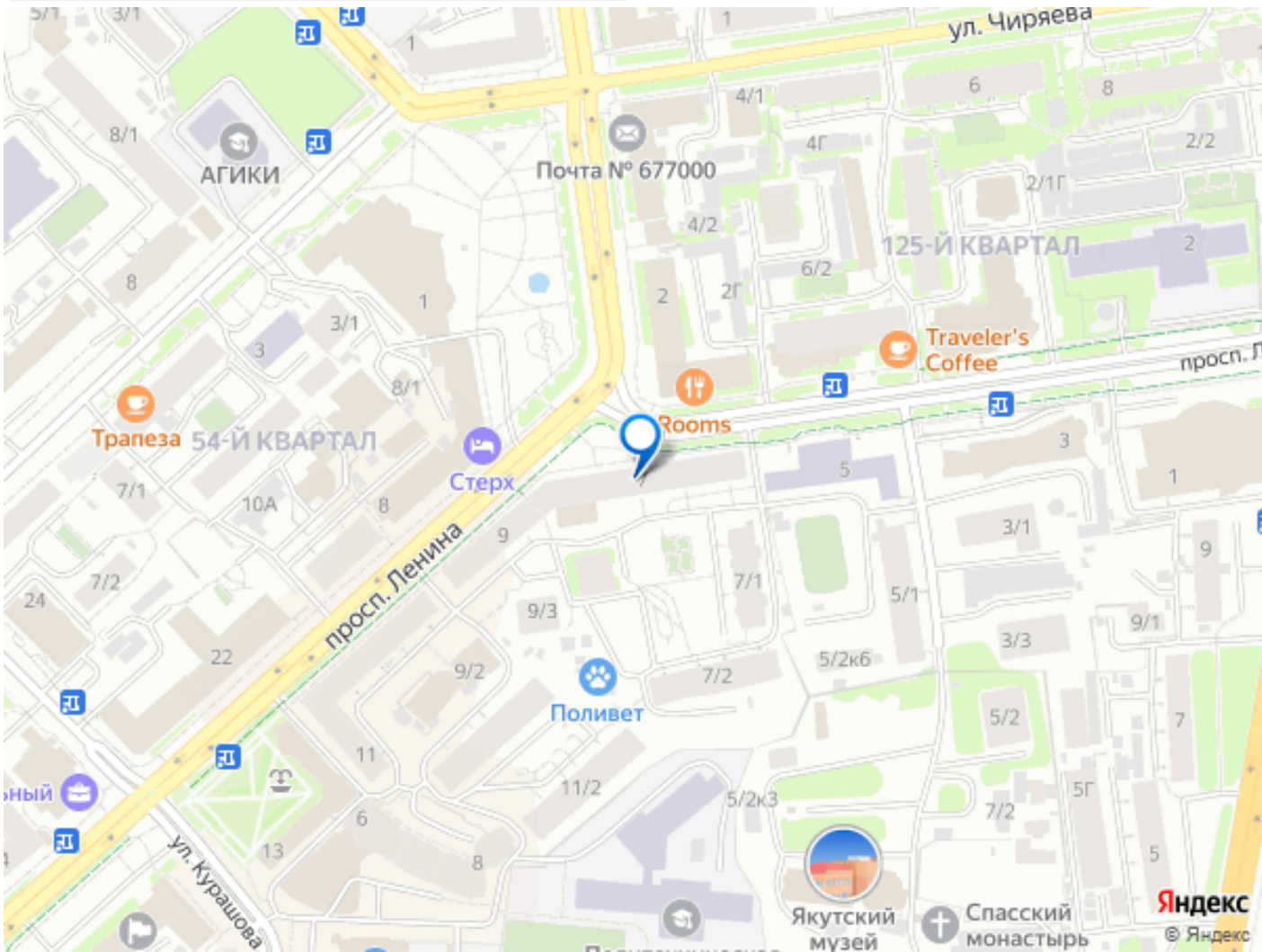
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в историческом сталинском доме 1963 года постройки, расположенная по адресу: проспект Ленина, 7. Общая площадь квартиры составляет 54,5 кв.м., что предоставляет достаточно пространства для комфортной жизни. Толстые стены, тихие соседи, безопасный район. Квартира находится на третьем этаже четырехэтажного здания, что обеспечивает отличное освещение и тихую атмосферу, так как окна выходят во двор. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Также в квартире имеется кладовая, что позволяет эффективно организовать пространство и хранить все необходимые вещи. Одним из главных преимуществ этой квартиры является ее расположение в самом центре города. В шаговой доступности находятся все ключевые административные и культурные учреждения: площадь Орджоникидзе, Сахадрамтеатр, торговые центры Проспект и ЦУМ, а также аптеки, магазины, транспортная доступность. Квартира продается без обременений, что гарантирует вам легкость и быстроту сделки. Рассматривается разумный торг. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное

телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. От собственника. Просьба писать в ватсап в рабочее время, а звонить после 20:00.





Move.ru - вся недвижимость России