

🕒 Создано: 01.05.2025 в 11:46

Обновлено: 16.10.2025 в 16:26

Собственник

79142901902

**Республика Саха (Якутия), Нерюнгри,
проспект Ленина, 21/1**

9 000 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Нерюнгри, проспект Ленина, 21/1

Улица

[улица Ленина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

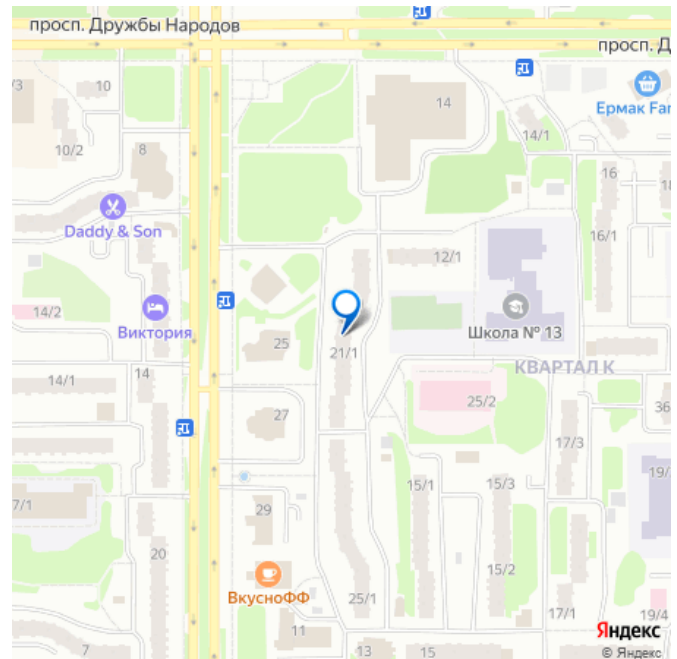
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

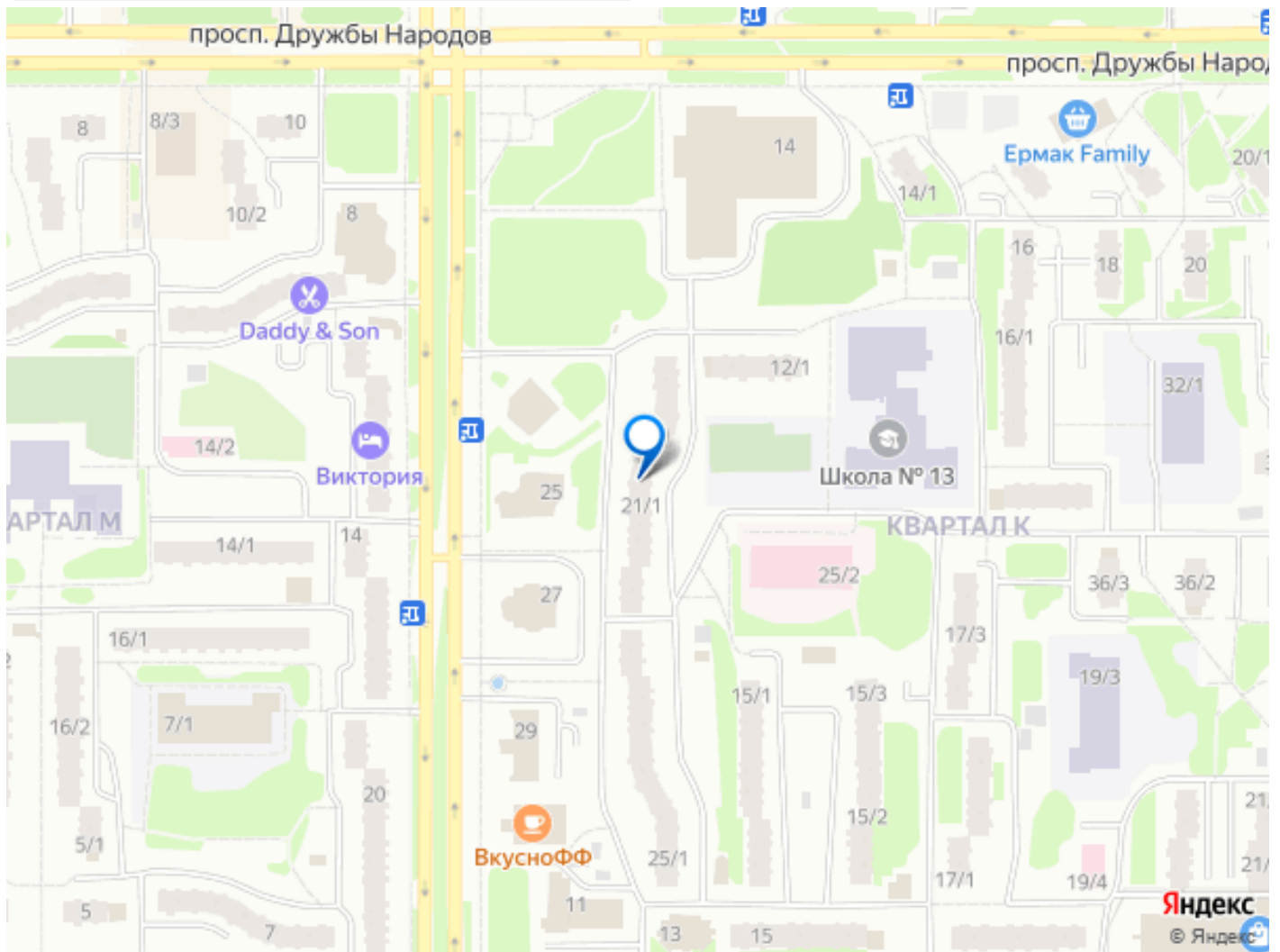
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в центре Нерюнгри Адрес: ул. Ленина, 21/1 (рядом с центральной площадью города). Площадь: — Общая: 58,5 м? — Жилая: 34,2 м? — Кухня: 10,6 м? — Ванная: 2,7 м?, санузел: 1,3 м? Планировка: — 2 раздельные комнаты. — Балкон: полностью застеклён (без утепления). Этаж: 2 из 9. Ремонт: дизайнерская отделка. Потолки: 2,82 м (навесные — везде, кроме спальни). Вид из окон: парк, Ленинский проспект, городской суд. Дом: сдан в 1991 году. Инфраструктура рядом: — Магазины: продуктовый (напротив подъезда), овощной (в соседнем подъезде), супермаркет Панорама (5 минут). — Аптека, детский сад, школа — 5 минут пешком. — Административные здания: городская администрация, суд, Сбербанк, ЗАГС, Центр культуры им. Пушкина. — Парк и сквер — 5 минут ходьбы. Что входит в стоимость: — Мебель: двуспальная кровать, диван, 2 кресла, кухонный гарнитур. — Техника: стиральная машина, холодильник, встроенная плита и посудомоечная машина. Условия продажи: — Оплата: наличные, ипотека, другие формы. — Документы: квартира приватизирована более 20 лет назад, 2 собственника (согласны на сделку),

обременений нет. Связь: — Звонки
принимаются ежедневно с 9:00 до 20:00. ---
Кратко о преимуществах: • Центральное
расположение. • Вся инфраструктура в
шаговой доступности. • Готовый ремонт и
мебель — можно заселяться сразу.





Move.ru - вся недвижимость России