

Создано: 06.10.2025 в 08:51

Обновлено: 06.10.2025 в 07:40

<https://saha.move.ru/objects/9285494142>

Ян Евгеньевич Липский, Этажи Якутск

79841004200

**Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Дзержинского, 24**

11 000 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Дзержинского, 24

Улица

[улица Дзержинского](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

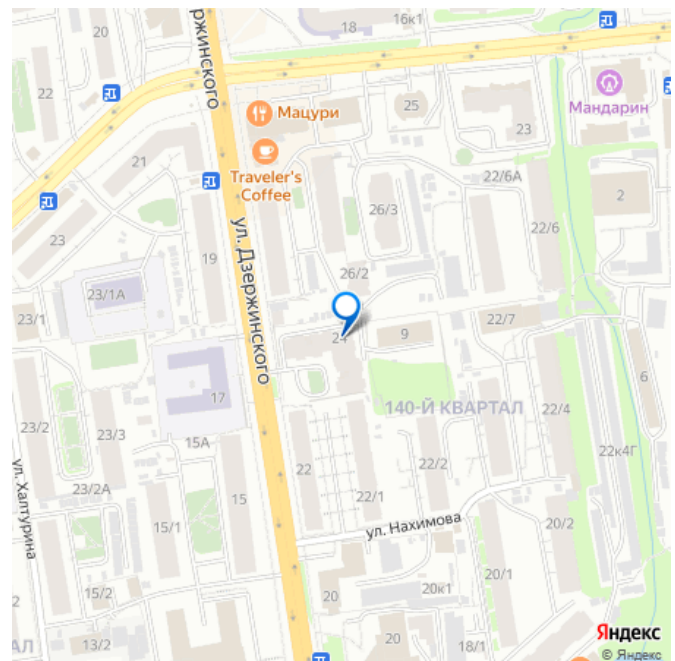
балкон

Покупка в ипотеку

да

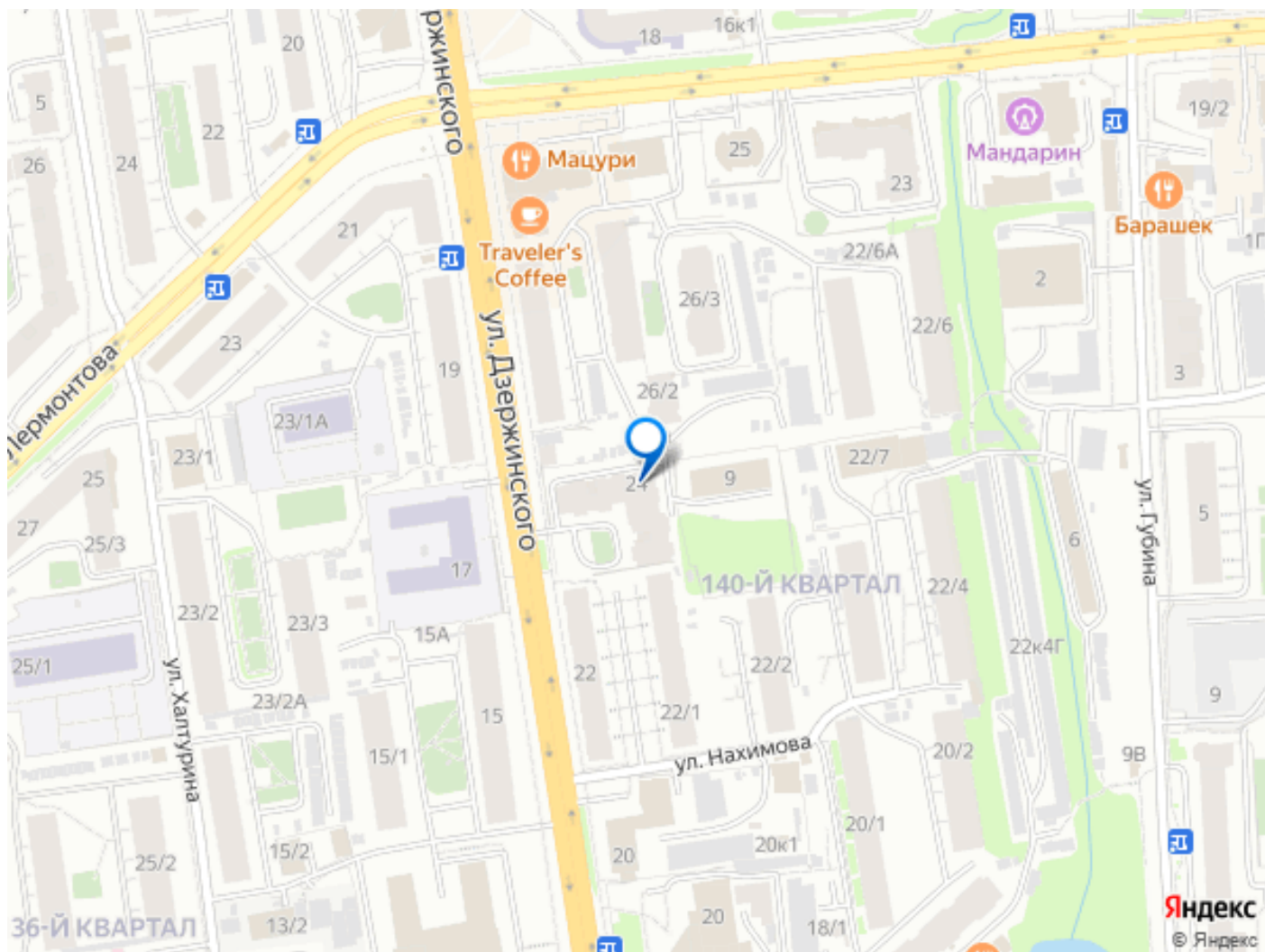
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание



Двухкомнатная квартира площадью 62,6 кв.м с лоджией (4 кв.м) расположена на 7 этаже современного жилого дома по адресу Дзержинского, 24 в Якутске. Дом построен в 2014 году компанией «Сэттэ» с соблюдением современных стандартов качества. Квартира находится в отличном состоянии — с момента сдачи в эксплуатацию у нее был только один собственник, что гарантирует отсутствие скрытых проблем. Объект отличается экономичностью в эксплуатации благодаря автономной газовой системе отопления, что позволяет контролировать расходы на коммунальные услуги. Дом оснащен круглосуточной консьерж-службой и системой видеонаблюдения, обеспечивающей безопасность жильцов. Придомовая территория благоустроена: здесь расположена современная детская площадка и организована парковка для автомобилей. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности — школы 9, 10, 21, 23, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых локаций. Дополнительным преимуществом является возможность приобретения гаража, расположенного рядом с домом. Объект не имеет долгов и обременений, сделка может быть оформлена в кратчайшие сроки. Это выгодное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в надежном районе с хорошей транспортной доступностью и инфраструктурой. Код пользователя: 186184
Номер в базе: 8492153





Move.ru - вся недвижимость России