

Собственник
79841193132

 Создано: 18.07.2025 в 23:10
Обновлено: 17.08.2025 в 21:47

13 500 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

78.2 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



да

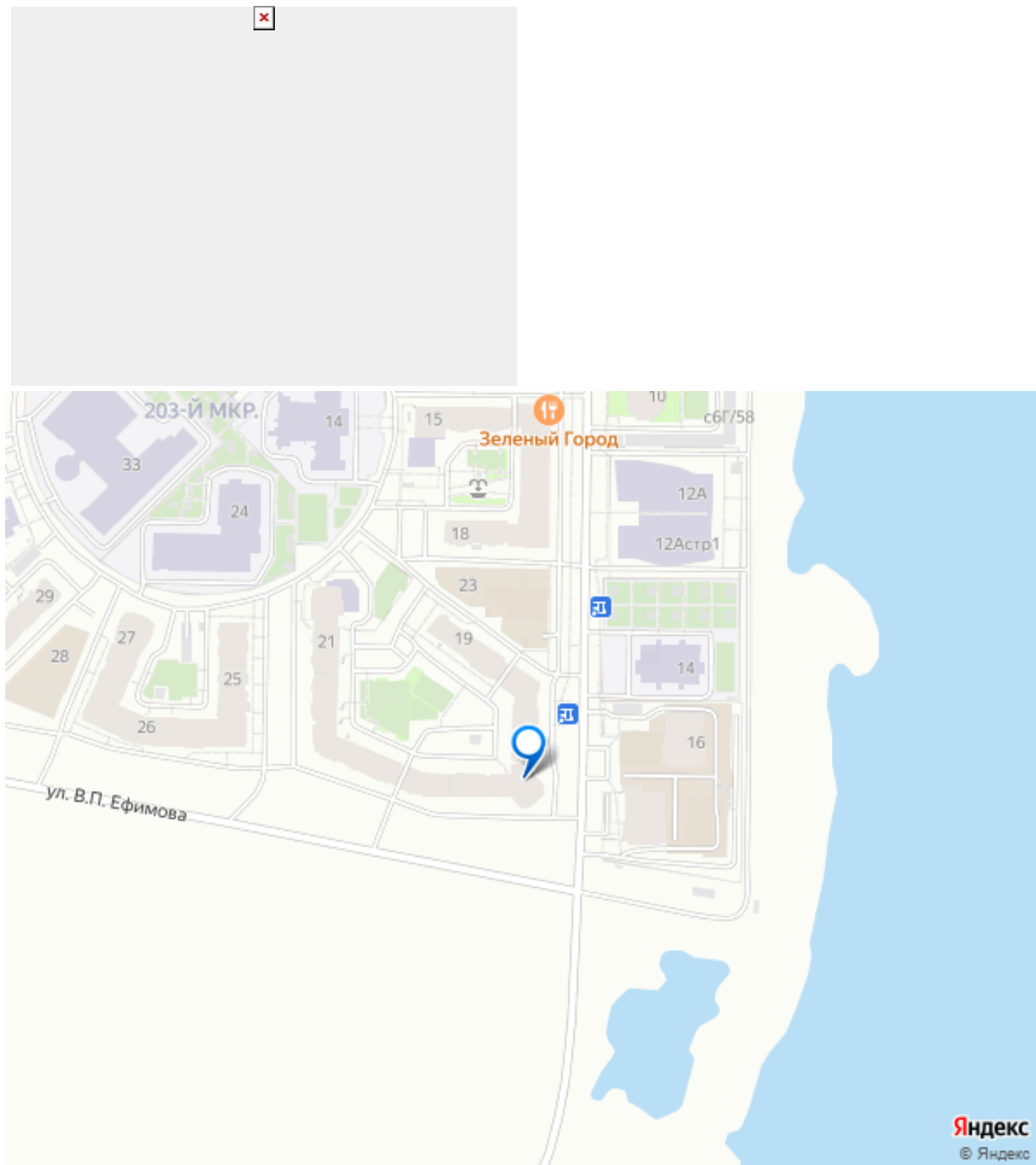
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 2-комнатная квартира
Площадь: 72.8 Район: 203мкр. корпус 20 Дом:
монолитно-каркасный, 2018 г.п. Удобный 3
этаж из 14 этажей На этаже всего 4 квартир.
Соседи тихие, спокойные. Окна выходят в обе
стороны. (во двор где детские площадки и в
зелёный луг- живописный пейзаж.).
Распашонка. Две закрытые лоджии
застекленены и один открытый балкон с
выходом из кухни. Т.е. три балкона. Санузел
раздельный с евроремонтом. (удобство). 2
отдельные спальные комнаты. Имеется
гардеробная комната. Кухня. Просторный
большой коридор. Полы: качественный
ламинат. При желании квартиру можно легко
перепланировать в трехкомнатную. (
квадратура и планировка квартиры
позволяет). Почти все соседи
перепланировали из 2х в 3х комнатную.
Натяжные потолки. В подъезде два лифта,
пассажирский и грузовой. Подъезд имеет два
выхода/входа во двор и на зеленый луг.
(Единственный во всем доме). С
дизайнерским евроремонтом. Консьерж,
видеокамеры внутри подъезда+ лифт+на
каждом этаже +во дворе с обеих сторон.
Парковка возле дома. Всегда есть места.
Детские сады, две гимназии, центр
глобального образования и Айыы Кы?ата.
Новая современная музыкальная школа и
многофункциональная S.M.A.R.T. библиотека
в шаговой доступности. Присутствуют
оздоровительные клубы, супермаркеты,
продуктовые и хоз магазины, аптеки,
стоматология, клиники итд. Рядом с домом

автобусная остановка. Летом спортплощадка, пляж и станция речного транспорта.(все в 5 шагах). Возможен торг реальному покупателю. Так же рассматриваем обмен на частный дом (с гаражом) с вашей доплатой. Больше фото по ватсапу. Пишите ответу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России