

Создано: 18.06.2025 в 07:48

Обновлено: 28.10.2025 в 10:20

**Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Свердлова, 16/1**

8 950 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Свердлова, 16/1

Улица

[улица Свердлова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://saha.move.ru/objects/9281476390>

Татьяна Евтуховская, Самолет Плюс

79142965433

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 107418569 Уникальная возможность приобрести в центре города в новом доме, комфортную 3-х комнатную квартиру, расположенную по адресу - Свердлова 18: Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Дом монолитный 2022 года постройки, площадь квартиры 58 м2 + лоджия, квартира расположена на 14 этаже из 16. Ремонт в классическом стиле, просторная кухня, изолированные комнаты, квартира тёплая и светлая, оснащена мебелью и бытовой техникой. Вид из окна особенно в летнее время, может принести вам красивые и незабываемые моменты, наблюдая рассветы и закаты, которые будут отличаться своей красотой в зависимости от времени года, погоды и облачности. Установлены приборы учёта горячей и холодной воды, интернет, кабельное телевидение. Подъезд чистый, ухоженный, домофон, видеонаблюдение по всей территории. Двор обустроен новой детской площадкой, наличие парковочных мест для авто. Удобная транспортная схема, остановки общественного транспорта во все направления города. В шаговой доступности офтальмологическая больница, Якутский специализированный стоматологический центр, городской парк, стадион Туймаада, Крестьянский рынок, ТЦ Айсберг, Вавилон,

Палладиум, Олимп, Этажи, Мясной двор,
озеро Николая Щорса, школа 23,9, Саха-
корейская школа, Детско-Юношеская
спортивная школа, Архитектурная школа,
детский сад Василёк, Ручеёк, Золотая рыбка
и так далее, все для комфортного
проживания. Вариант заезжай и живи!
Обременений, ограничений, задолженностей
нет, материнский капитал не использовали,
один взрослый собственник! Приглашаем вас
ознакомиться с квартирой лично и убедиться
во всех её преимуществах! Компания
«Самолёт Плюс» ведет полное
сопровождение сделки!





