

Создано: 22.09.2025 в 08:54

Обновлено: 03.10.2025 в 18:54

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Дзержинского, 14/2

8 500 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Дзержинского, 14/2

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

68.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

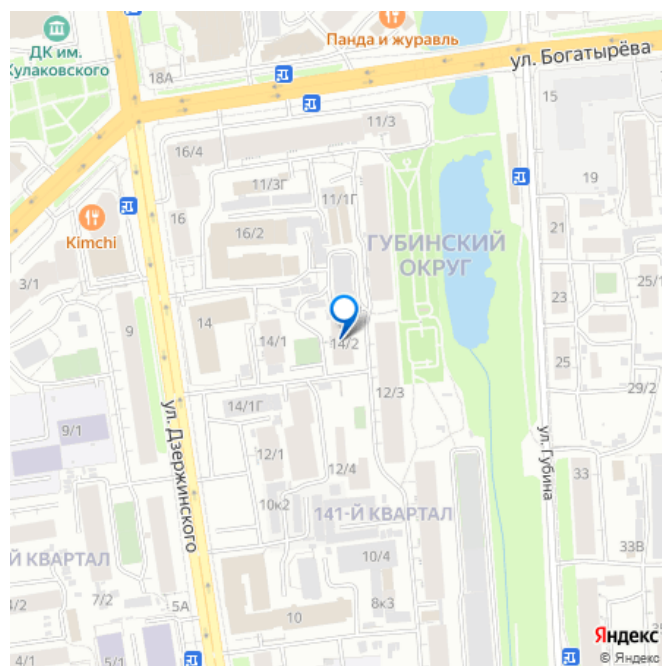
<https://saha.move.ru/objects/9285154665>

Татьяна Руслановна Янкова, Этажи

Якутск

79142901384

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Просторная 3-ком квартира индивидуальной планировки после нового косметического ремонта в центре Якутска Жить в центре города - это привилегия! Конечно, БОльшая часть домов в центре не «свежей» застройки, но быть в гуще различных событий города, всегда иметь возможность вызвать такси, прогуляться перед сном по центральным улицам города стоит того, чтобы приобрести эту квартиру! О КВАРТИРЕ Общая площадь по выписке ЕГРН 68,4м2: комнаты 19,6; 17; 8,7; кухня 8,7; прихожая/коридор 8,8; туалет 1,1; ванная 2,2. Высота потолка 2,7м. Балкон 2,6м2, остеклен. Этаж 1/5. Окна на 2 стороны, угловая. Санузел отдельный, в кафеле. Натяжные потолки. Стеклопакеты. Счетчики ХГВС. Трубы водоотведения шумоизолированы. Встроенные шкафы от застройщика. Долгов, обременений нет. О ДОМЕ Дом подойдет тем, кто ценит личное пространство, тишину и покой - в нём всего 28 квартир, двор малопроездной и огорожен шлагбаумом. Дом блочный (толщина стен 60см) 1987г по ул.Дзержинского 14/2. Все инженерные сети и коммуникации - централизованные. Домофон. Наземная парковка. Детская площадка. Постоянные, доброжелательные соседи. УК Губинский О РАЙОНЕ Сложившийся район с необходимой инфраструктурой. В шаговой доступности

МВД, УВД, Отдел полиции N4, УФСИН, МЧС,
Управа, УК, ДК им.Кулаковского,
Главпочтамт, ЯГНГ, СОШ 5, д/с «Золотой
ключик», спортивная школа, АГИиК, Техникум
связи, Сельхозтехникум, Пединститут,
Педколледж, ГАВС, театр им.Ойунского,
магазины, аптеки, мед.клиники, кофейни,
рестораны, ТЦ, скверы им.К.Маркса и
А.Рыжикова, остановки общественного
транспорта О СДЕЛКЕ Один
совершеннолетний собственник, >3 лет
ДОПОЛНИТЕЛЬНО: Кладовка на площадке в
подарок Крупная мебель и бытовая техника -
по договоренности Рядом с домом
утепленный металлический гараж (продажа
обговаривается дополнительно) Сохраняйте
объявление в избранное, чтобы не потерять!
И, ждём вас на просмотр Код пользователя:
188238 Номер в базе: 9871328



