

ГЖАрф, ГЖАрф
79142200945

Республика Саха (Якутия), Нерюнгри,
улица Карла Маркса, 14

11 500 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Нерюнгри, улица Карла Маркса,
14

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

69.9 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

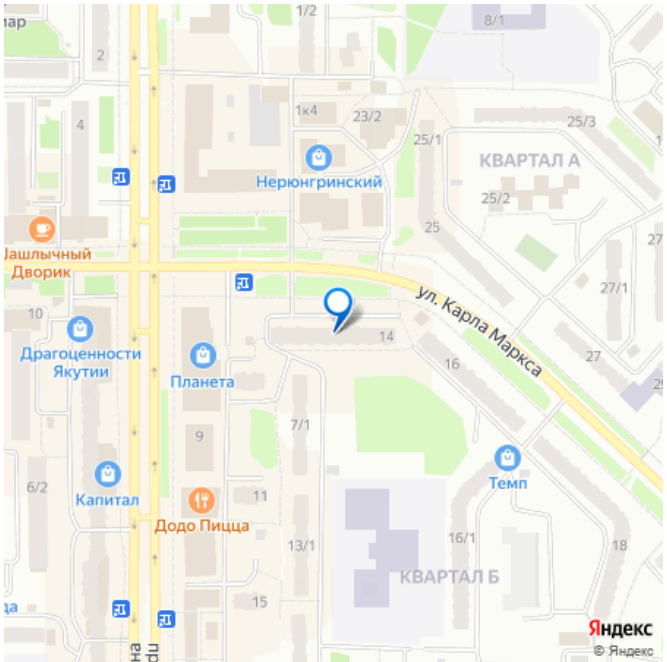
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагаем к продаже теплую, просторную 3-комнатную квартиру с общей площадью 69.9 м² в центре города Нерюнгри. В шаговой доступности есть абсолютно всё необходимое для жизни - детский сад и школа 1 - прямо во дворе, торговые центры Санвей, Айгуль, Центральный, Планета, Континент, Единый расчетный центр, Центральное почтовое отделение, остановки, библиотека, церковь, все банки, услуги, развлекательные центры - в 5 минутах ходьбы!!! Во дворе 3 новые детские площадки, просторный уютный сквер, 2 парковки, свежее асфальтирование, дом с капитальным ремонтом: капитальный ремонт подвала и крыши, заменены подъездные лестницы, произведена внутренняя отделка подъездов, установлены домофоны, дом теплый и комфортабельный. Выполнен капитальный ремонт из качественных материалов: пластиковые окна - все стены, полы и потолки выровнены; - установлены окна ПВХ - выходят на две стороны, застеклен балкон; - заменена электрическая проводка, в квартире много качественных осветительных приборов, в том числе

дополнительные подсветки, бра; - трубы
заменены на пластиковые; - дорогая
сантехника; - напольное покрытие кварц-
винил, ламинат; - межкомнатные двери; -
встроенная кухня с системой BLUM, с
техникой: посудомоечная машина, духовой
шкаф, варочная панель, вытяжка,
вместительные, функциональные шкафы. В
квартире много света, что создает комфорт и
уют. Имеются две кладовые, одна в квартире,
одна в общем коридоре. Ухоженный подъезд
с видеонаблюдением. Приятные
доброжелательные соседи. Новым
собственникам остается вся мебель и
техника, кроме телевизоров. Два взрослых
собственника, документы готовы к продаже!
Ждем вас на просмотр! Номер объекта:
#1/539780/19965



