

🕒 Создано: 05.02.2025 в 16:12

Обновлено: 07.03.2025 в 17:44

Собственник

79148243124

**Республика Саха (Якутия), Нерюнгри,
проспект Дружбы Народов, 27**

10 000 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Нерюнгри, проспект Дружбы
Народов, 27

Улица

[проспект Дружбы Народов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

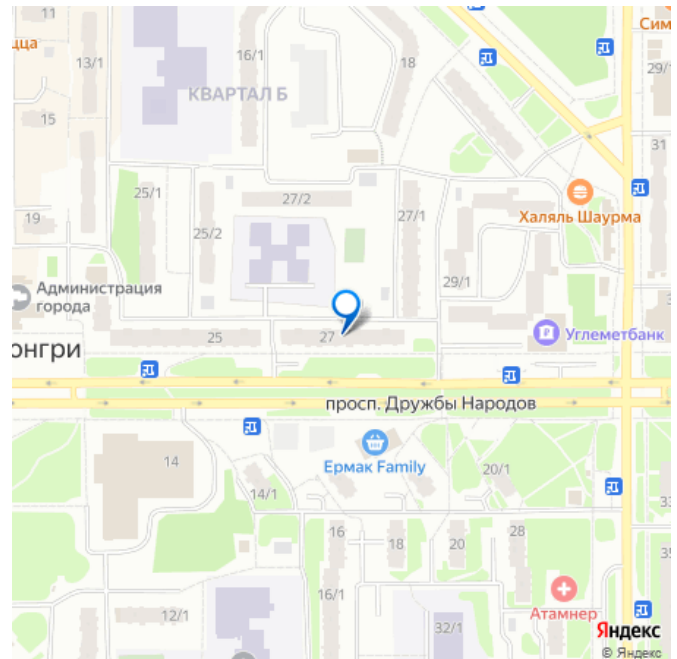
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в Нерюнгри на проспекте Дружбы Народов, 27. Общая площадь — 72.4 кв. м, жилая — 43.5 кв. м, кухня — 9.4 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного дома. Год постройки — 1986. Высота потолков — 2.8 метра. Окна выходят на две стороны во двор и на проспект, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт. Уютные комнаты готовы к проживанию, что позволяет вам сразу же заехать и начать обустраивать свое новое жилище. Кухня просторная, что удобно для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире есть один балкон, с кухни с видом на двор, где можно наслаждаться свежим воздухом. Отдельный санузел обеспечивает комфорт для всей семьи. Дом в отличном состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание удобным. Для удобства маломобильных граждан предусмотрен пандус. Дом находится в спокойном дворе, где можно найти место для парковки. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы и детские сады — это

удобно для семей с детьми. Рядом есть клиники и магазины, что делает ваш быт комфортным и разнообразным. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до всех необходимых мест в городе. Квартира продается напрямую от собственника, поэтому вам не придется переплачивать агентам. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение доступным для большей аудитории. Все документы готовы к сделке, что позволяет вам без лишних хлопот оформить покупку. Записывайтесь на просмотр и приезжайте оценить все преимущества этой квартиры. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор!



