

Создано: 06.09.2025 в 08:02

Обновлено: 05.10.2025 в 12:05

**Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Кирова, 31/1**

12 300 333 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Кирова, 31/1

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

46.4 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

77.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

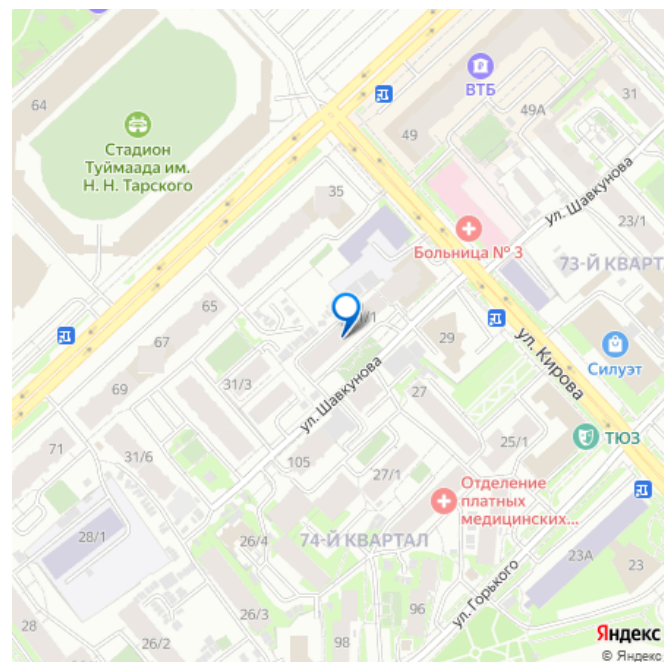
Тип санузла

<https://saha.move.ru/objects/9284737387>

Собственник

**79841191884,7914291
2626**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в центре Якутска, на улице Кирова, 31/1.

Общая площадь квартиры составляет 77,1 кв. м, из которых 46,4 кв. м — жилая площадь и 10,6 кв. м — просторная кухня. Квартира

расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1996 году.

Высота потолков — 2,85 метра. Имеются две лоджии, окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира с евроремонтом, что

позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Установлена современная мебель и техника, что создаёт

атмосферу уюта и комфорта. Планировка квартиры продуманная и функциональная, санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Дом в хорошем состоянии, есть

пассажирский лифт, что особенно удобно для семей с маленькими детьми или пожилыми людьми. Наземная парковка рядом с домом

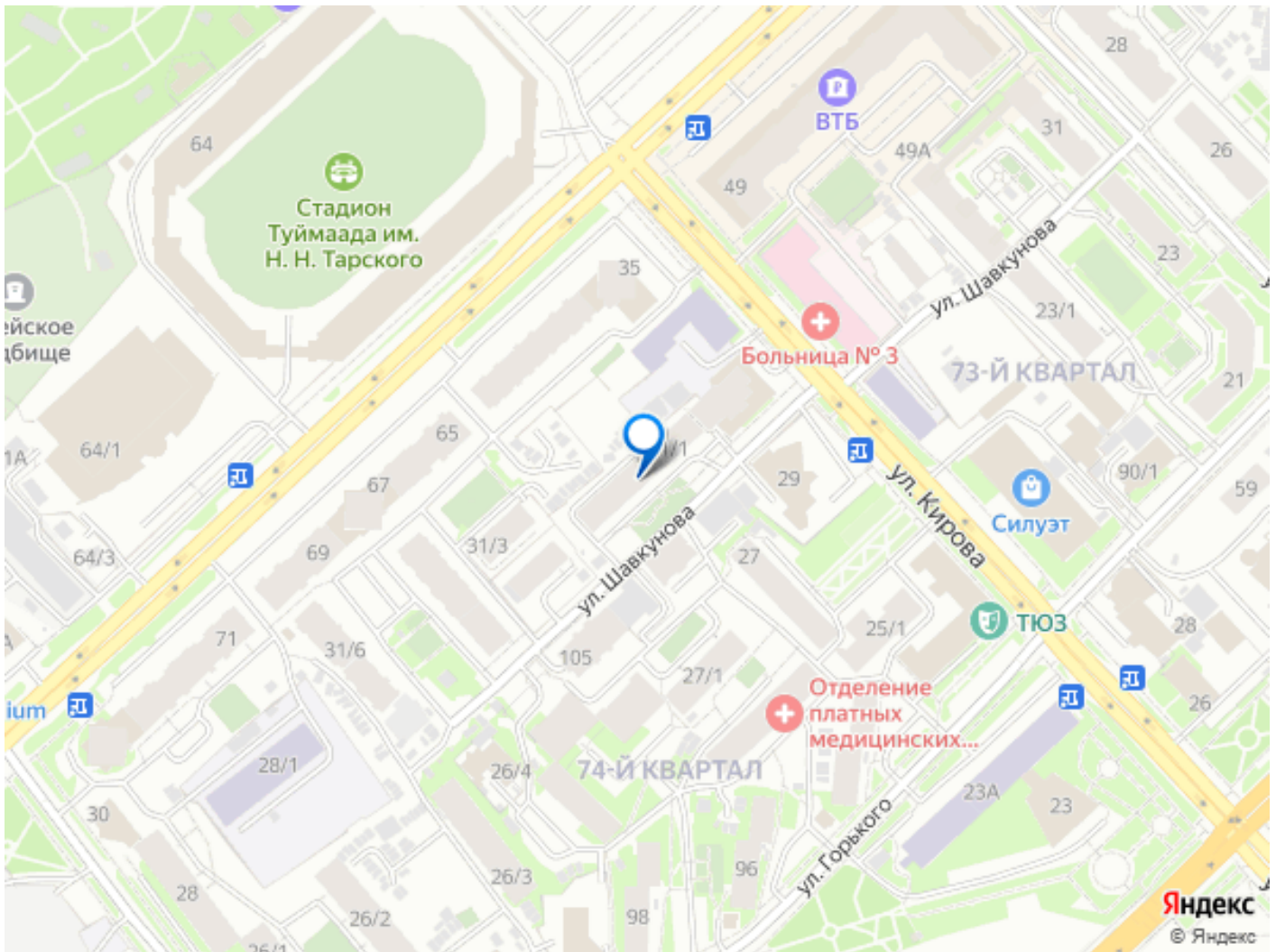
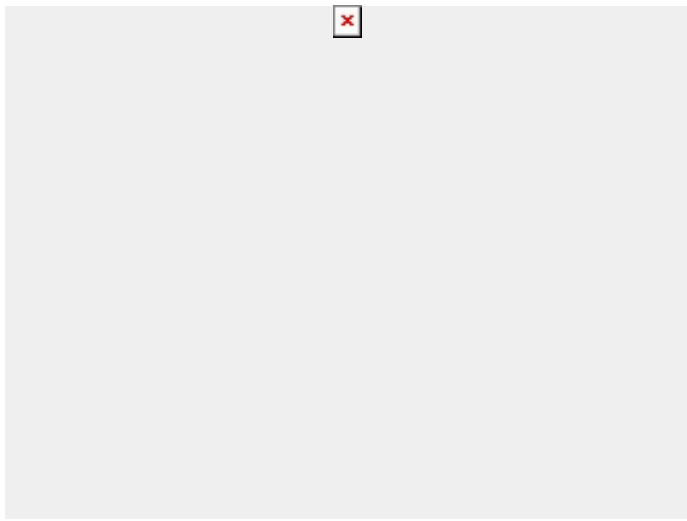
позволяет без труда найти место для автомобиля. Район, где находится квартира, отлично развит. В шаговой доступности

имеются школы, детские сады, клиники и магазины. Это удобно для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт городской жизни.

Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки

города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна ипотека. Все документы готовы к продаже, без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть все достоинства этого замечательного варианта лично.





Move.ru - вся недвижимость России