

 Создано: 31.08.2025 в 08:02  
Обновлено: 05.10.2025 в 14:51

**Собственник**  
**79148244451**

**12 000 000 ₽**

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в 202-м микрорайоне Якутска. Общая площадь квартиры составляет 98 кв. м, из которых 30 кв. м занимает просторная кухня. Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1998 году. Это отличный вариант для семейного проживания. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и начать обустраиваться. Просторная кухня станет идеальным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Планировка квартиры продумана до мелочей: окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня. В квартире есть один санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии. Вблизи есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: до ближайших остановок можно легко дойти пешком. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку. Вы можете быть уверены в прозрачности сделки, так как объявление от собственника. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для визита.



