

🕒 Создано: 07.10.2025 в 11:55

Обновлено: 27.10.2025 в 15:22

**Республика Саха (Якутия), Якутск,
проспект Михаила Николаева, 40/7**

7 650 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, проспект Михаила
Николаева, 40/7

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира,
распашонка, в спальном районе по проспекту

для заметок



Михаила Николаева, д. 40/7. (стар. ул Автодорожная) Дом 112 серии, 1994 года постройки, этажность 4/9 этажей, общая площадь 78 кв.м. В квартире отдельный санузел, большой отдельный балкон, квартира готова к заселению или под Ваш ремонт, дорога к дому заасфальтирована. В 2021 году проведен капитальный ремонт дома. Во дворе располагается новая детская площадка и места для парковки Вашего транспорта. Удобна транспортная развязка 1, 14, 16 маршруты, в шаговой доступности д/с Земляничка, СОШ 6, МФЦ Мои документы, Отделение Полиции 1, кинотеатр и торговый центр Емеян, Хозмаркет, Айгуль, Скиф. Квартира без долгов, обременений, один собственник.

