

Создано: 30.10.2025 в 13:08

Обновлено: 30.10.2025 в 20:01

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Ойунского, 7

13 150 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Ойунского, 7

Улица

[улица Ойунского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

85.6 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

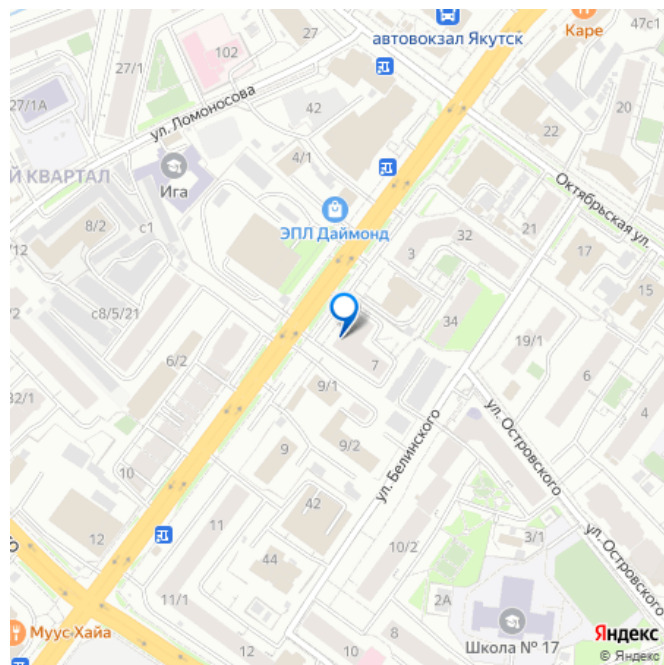
Описание

<https://saha.move.ru/objects/9286165306>

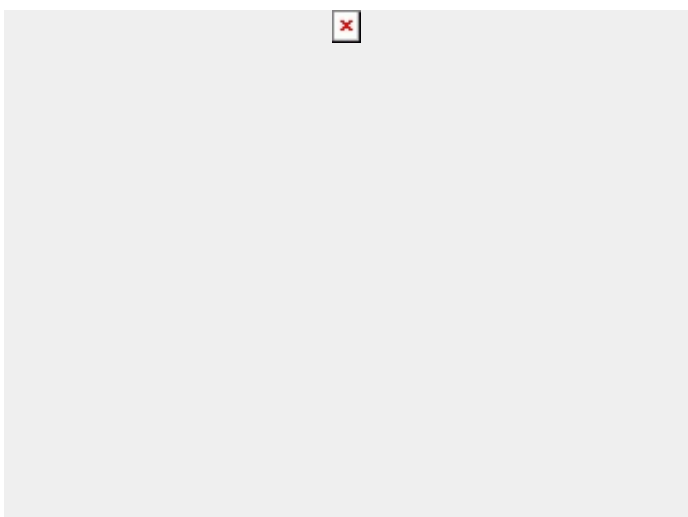
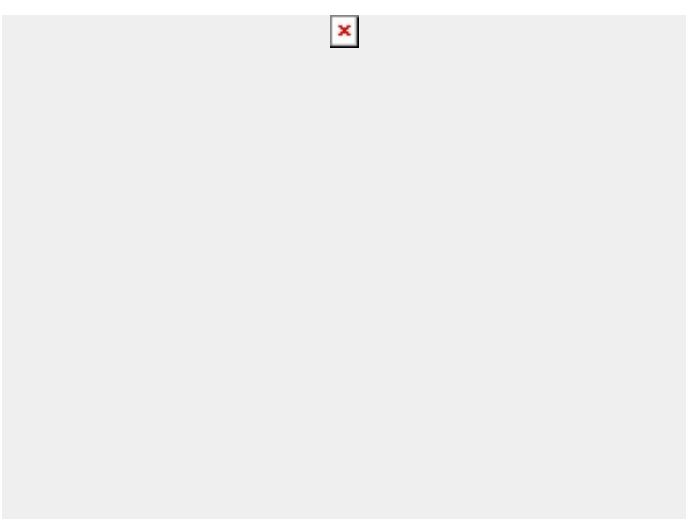
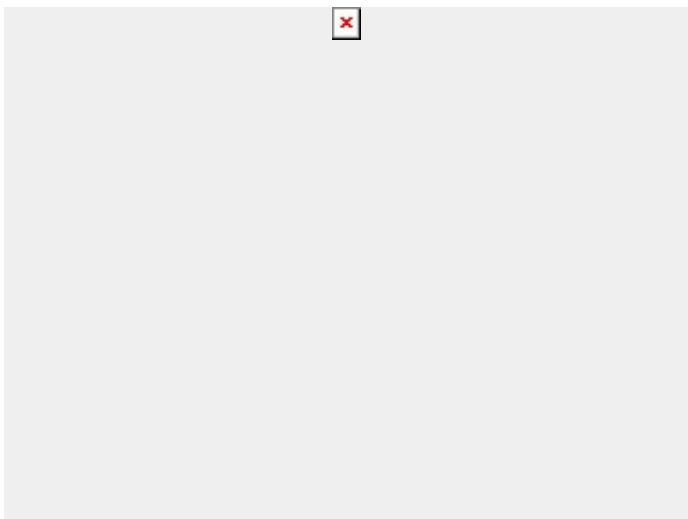
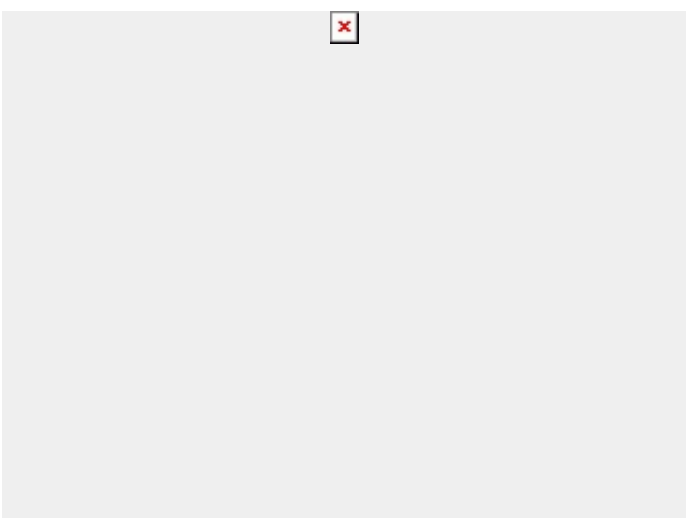
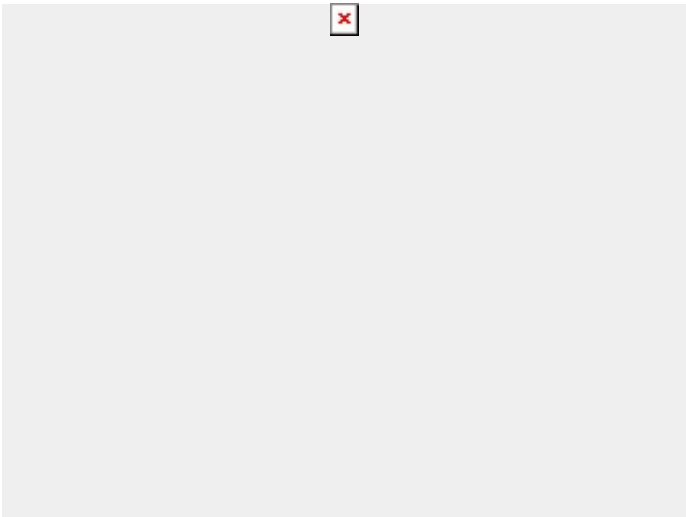
Собственник

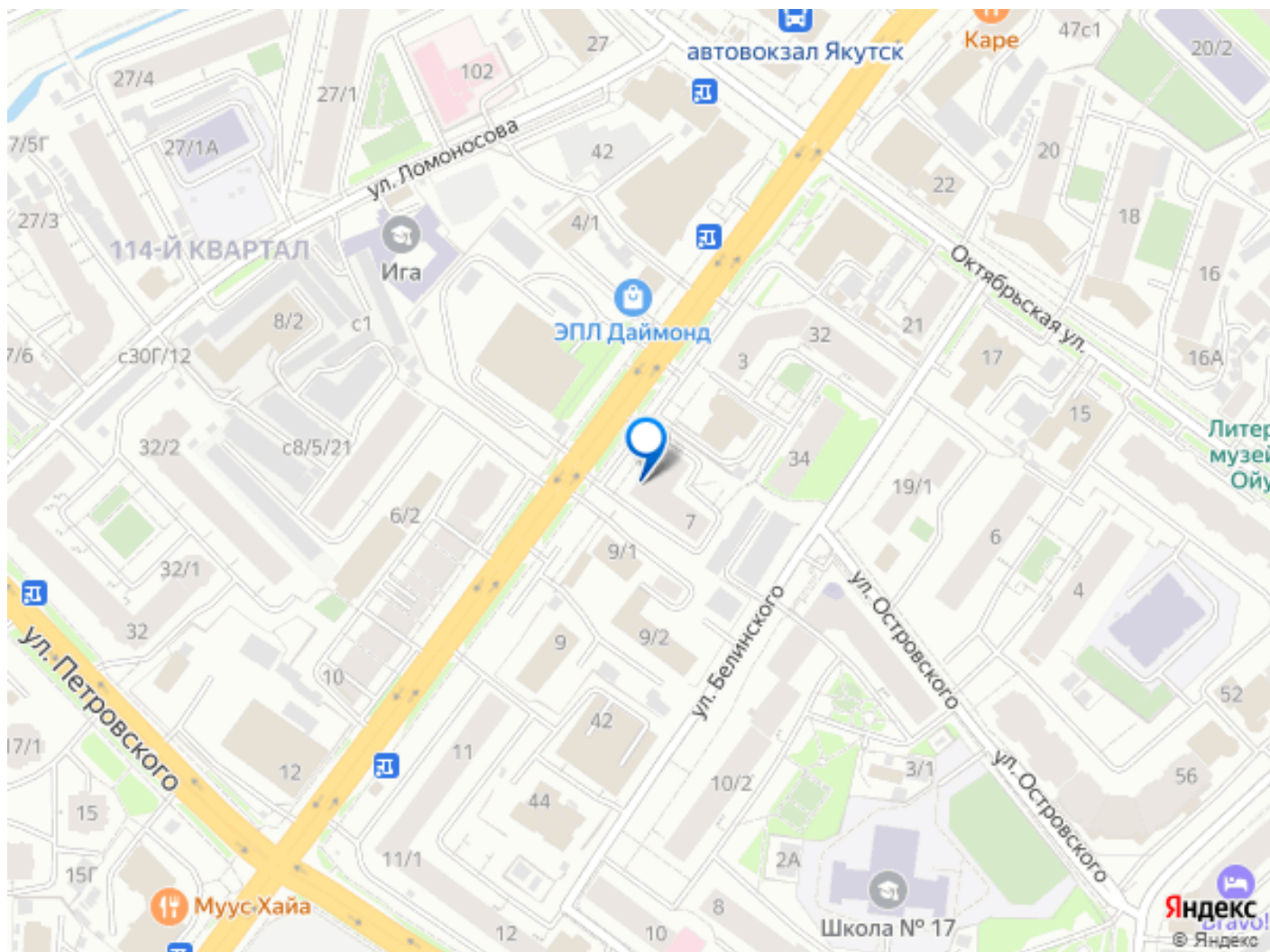
**79142962065,7914296
4532**

для заметок



.Предлагаю уютную 3х комнатную квартиру, индивидуальной планировки, строили по спец. заказу (квартиру планировали , по единственному локальному индивидуальному плану, согласно отдельного проекта «ДСК Проект») . Не монолитно-каркасный или монолитно-кирпичный, Крупнопанельный дом 2006 года постройки , (проект для территорий с вечномёрзлыми грунтами) Перепланировке не подвергалась . Полы залиты на одном уровне . Плитка на полу в кухне.. ванной. прихожей.. балконе. Кухня - гостиная-столовая с Панорамным окном во двор - 14.6м. Лоджия застекленная 2.5м. . Усиленная полностью индивидуальная медная проводка по всей площади квартиры.(сделан капитальный ремонт всей энергосистемы квартиры в ходе строительства дома) Что исключает проблемы возникающие со временем пользования энергией, когда приходится штробить, долбить стены в поисках замыкания, отсутствие контакта итд. . Полы с электроподогревом (30%площади) прихожка.санузел. кухня. Лоджия 3 сплитсистемы . Ванная комната (8.5м2) полностью в кафеле, пол, стены (снизу до потолка, с возможностью замены душевой, ванны без лишних затрат и переделок) . . Гардеробная- полки, вешала (2.5м2). В гостиной встроенный шкаф-купе (3дв.) . Железная входная дверь в секцию на две квартиры . Хорошие соседи . Очень удобный район с развитой инфраструктурой и транспортной развязкой. Снимки квартиры выложены без использования Adobe Photoshop Кладовка на этаже железная дверь. . Продажа от собственника Освобождена





Move.ru - вся недвижимость России