

🕒 Создано: 28.10.2025 в 07:29

Обновлено: 28.10.2025 в 06:36

<https://saha.move.ru/objects/9286138429>

Собственник

79142964660

**Республика Саха (Якутия), Нерюнгри,
проспект Ленина, 21/1**

12 600 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Нерюнгри, проспект Ленина, 21/1

Улица

[улица Ленина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

48.2 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

86.4 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

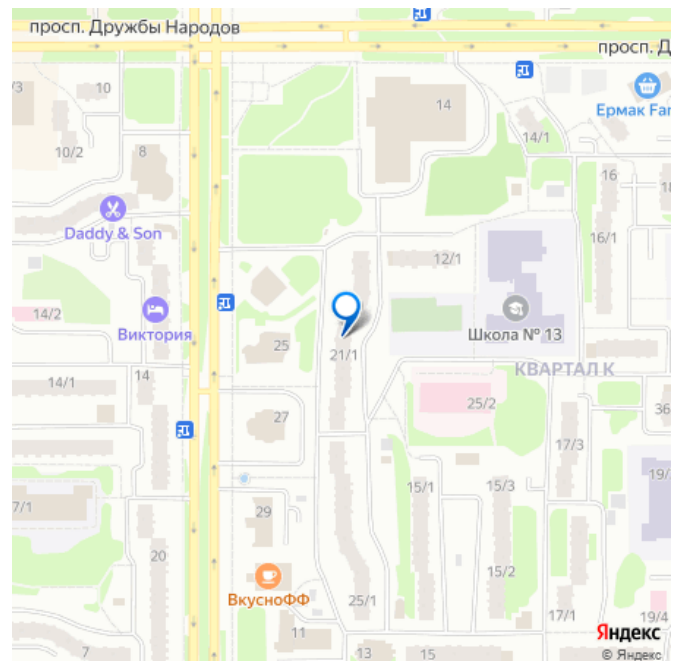
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

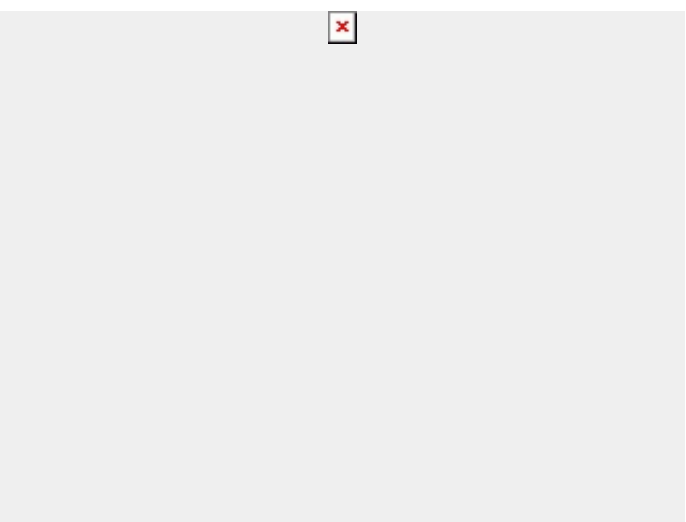
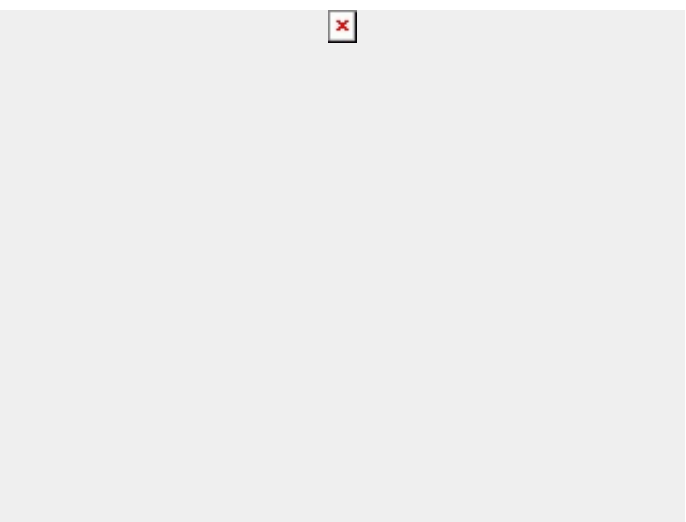
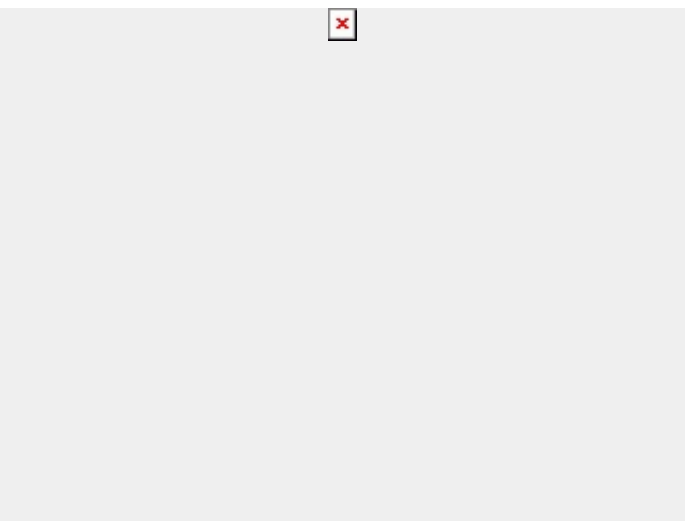
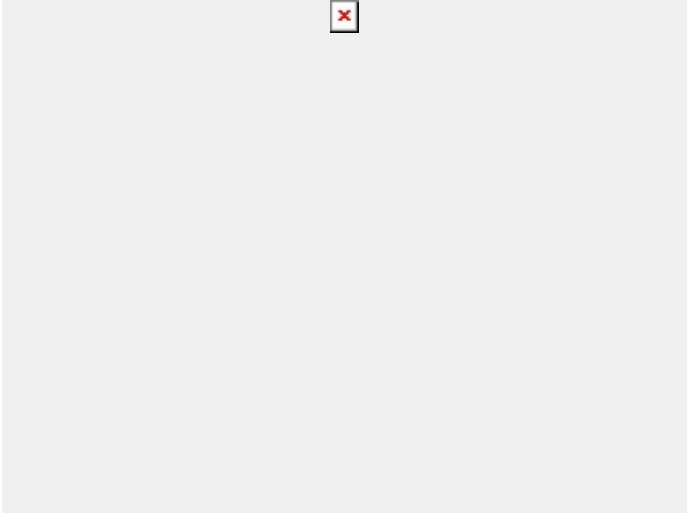
да

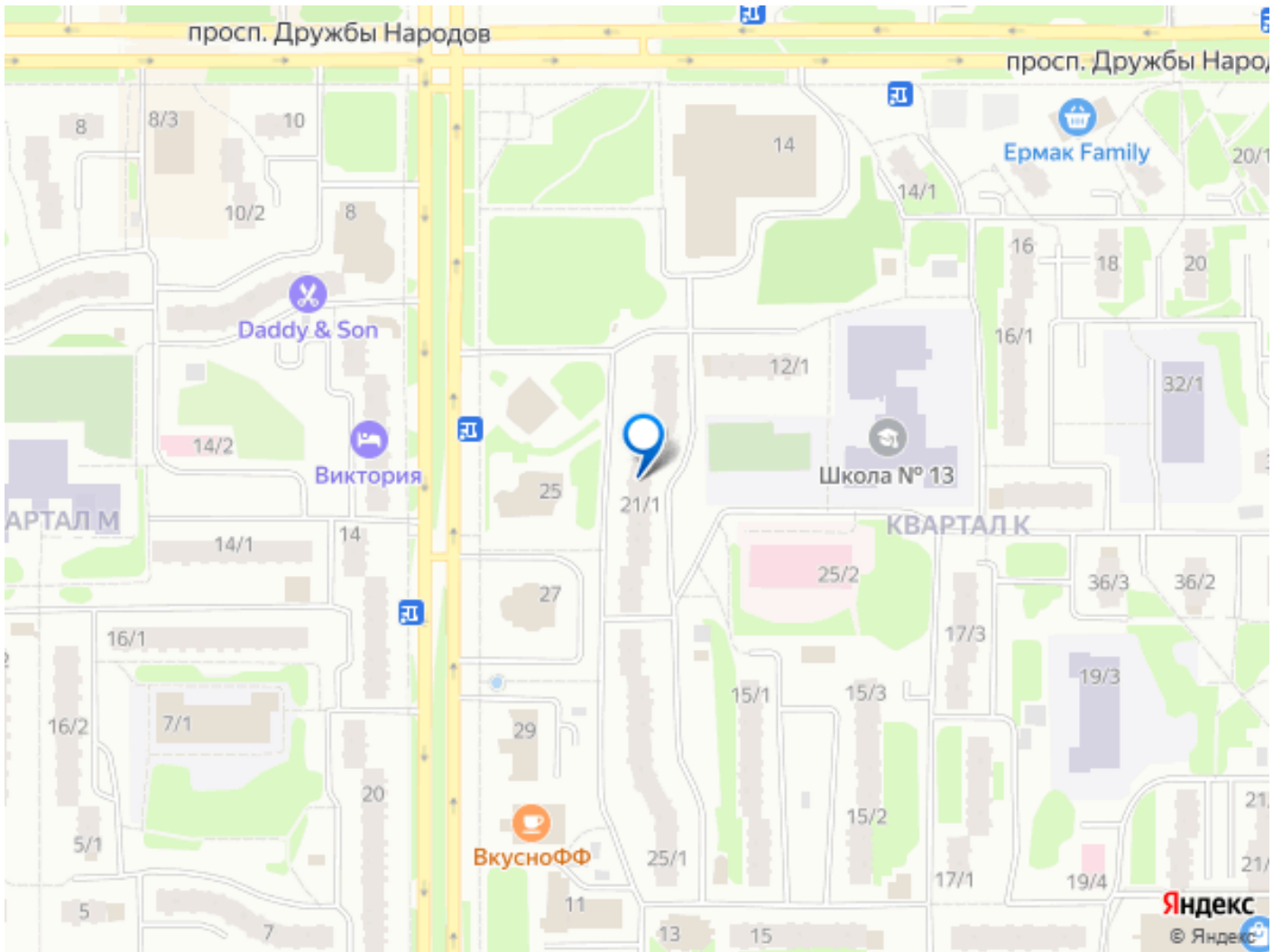
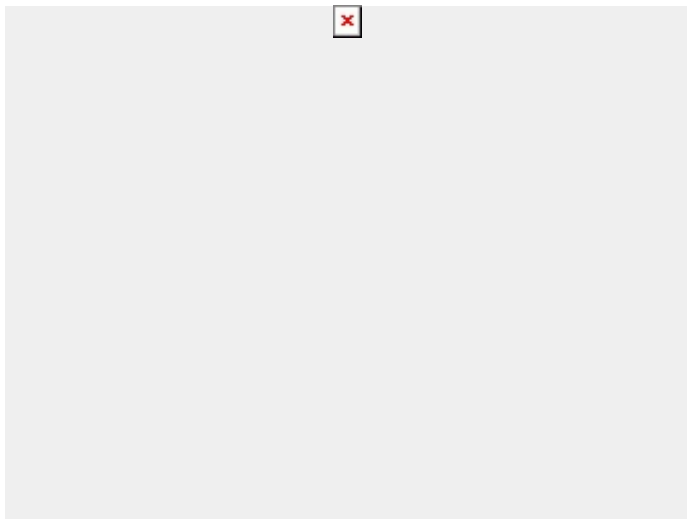
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 86.4 квадратных метров на четвёртом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Нерюнгри, проспект Ленина, 21 ст1. Жилая площадь составляет комфортные 48.2 квадратных метров, а кухня занимает 10.1 квадратных метров, предоставляя достаточно места для семейных ужинов и приёма гостей. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневное использование пространства. Из окон открывается приятный вид как на двор, так и на улицу, обеспечивая достаточное количество естественного света в течение дня. Наличие балкона расширяет возможности для отдыха и организации дополнительного пространства. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие детской площадки прямо во дворе дома, где малыши смогут безопасно играть под присмотром родителей. Кроме того, рядом расположены школа и детский сад, что значительно упрощает логистику семейного быта. Развитая инфраструктура района

включает в себя торговый центр для удобных покупок, фитнес-клуб для поддержания здоровья и формы, а также парк, идеальный для прогулок на свежем воздухе и активного отдыха. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, уют и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением поближе и убедиться во всех преимуществах данного жилья самостоятельно.





Move.ru - вся недвижимость России