

🕒 Создано: 24.02.2025 в 14:03

Обновлено: 04.09.2025 в 02:44

<https://saha.move.ru/objects/9273349413>

Собственник

79142200475

**Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Лермонтова, 90/2**

7 500 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Лермонтова, 90/2

Улица

[улица Лермонтова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.2 м

Жилая площадь

45.8 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

70.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

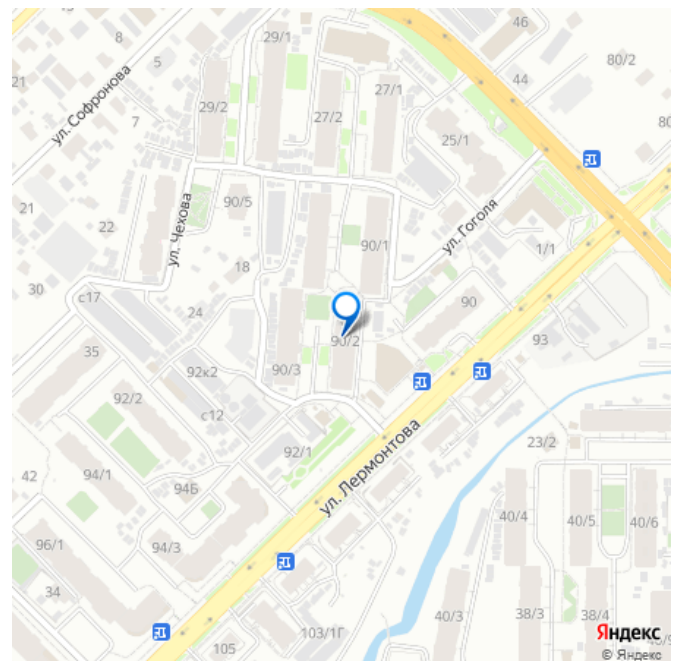
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

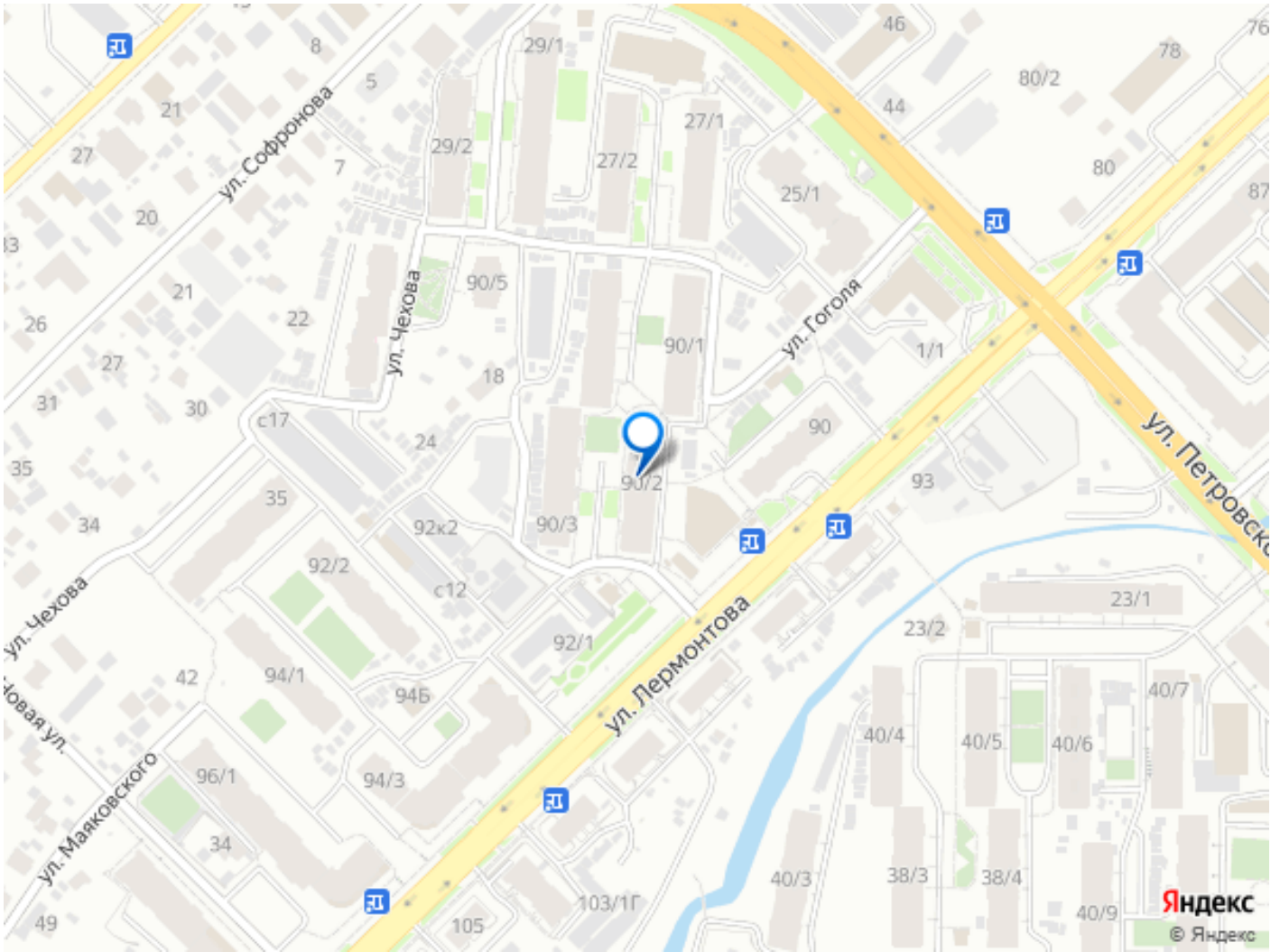
возможна ипотека, лифт

Описание

Я хозяин. Продается просторная и светлая 4-комнатная квартира на 5/5 этаже. Дом КПД серии, 1990 года постройки, расположен на улице Лермонтова. Площадь: 70,6 кв. м + балкон. Косметический ремонт, установлены стеклопакеты, санузел раздельный. Окна выходят во двор. Имеется посудомоечная машина, фильтр для воды, холодильник, газовая плита с духовкой, 3 телевизора, пианино. Вся мебель и техника остается новым хозяевам. Подъезд чистый, имеется домофон. Тихие семейные соседи, детская площадка. Управляющая компания Прометей+. Отличная транспортная развязка, развита инфраструктура. Рядом школы, детские сады, медучреждения, магазины, остановки общественного транспорта. Дополнительно: счетчики холодной и горячей воды, железная дверь, открытый двор, просторная парковка. Квартира свободна от обременений и долгов, а также нет прописанных детей, нет маткапитала, нет лишних хлопот с оформлением. Идеальное решение для тех, кто ценит комфорт, стабильность и простоту. Квартира полностью готова к новым хозяевам, без каких-либо дополнительных задач или проблем. Напишите для более

подробной информации и встречи. Ваш новый дом ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России