

Создано: 22.10.2023 в 11:17
Обновлено: 13.08.2025 в 10:52

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Ярославского, 5/1

12 000 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Ярославского, 5/1

Улица

[улица Ярославского](#)

Собственник
79142964074

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

71.1 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

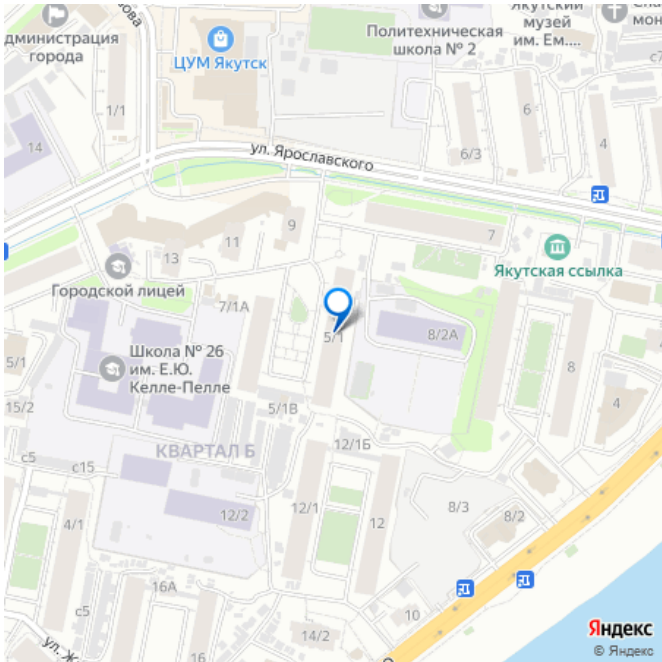
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

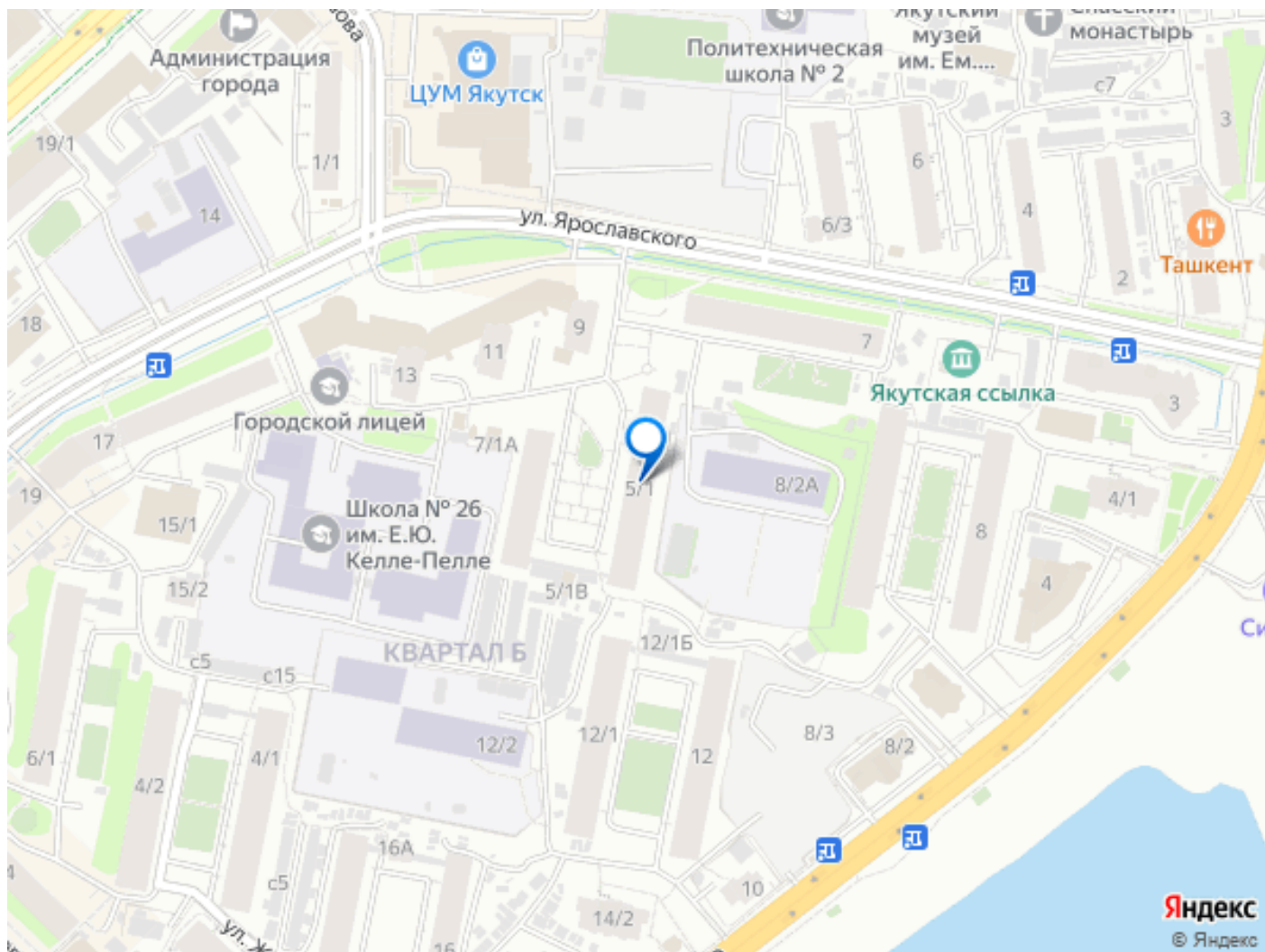
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Я собственник! Продаю прекрасную, светлую, ухоженную, чистую во всех смыслах, 4-комн. квартиру в центре города. Заезжай и живи, в квартире все необходимое есть. 4/4 этаж, никто не бежит над головой! Дом КПД, кровля новая (протечек никогда с крыши не было), фасад дома утеплен и окрашен (в квартире зимой очень тепло, даже жарко), НИКАКИХ промерзаний боковой стены НЕТ и НЕБЫЛО. Заменена полностью вся проводка в квартире. В доме проведен кап.ремонт. Окна пластиковые. Потолки натяжные. Балкон застеклен (остекление с выносом, дополнительное пространство). Соседи все приличные. В пешей доступности два садика (Золотинка и Тулукчан), две школы (26 школа и 2 школа) не нужно тратить время на то, чтобы отвезти на транспорте ребенка в сад или школу. Все автобусные развязки рядом (от 3 до 5 минут ходьбы до разных остановок). Из окна квартиры видны ТЦ Сахаэкспоцентр, ЦУМ, ПРОСПЕКТ. Во дворе детская площадка, два продуктовых магазина и один овощной. Третий магазин «ТОККО» в 3-х минутах ходьбы. Один взрослый собственник. Материнский капитал не использовался. Инвалиды и несовершеннолетние дети не прописаны. Квартира свободна, без обременений и без долгов. Быстрый выход на сделку. Возможна ипотека. Звоните, отвечу на вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России