

© Создано: 07.10.2025 в 04:29 Обновлено: 31.10.2025 в 07:53

15 000 000 ₽

### Готовый бизнес

Общая площадь

123 m<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

В районе Студгородка выставлено на продажу 2-этажное коммерческое здание общей площадью 123 кв. метра (под малый бизнес), расположенное на 1 линии. Два входа. В здании на 1 этаже располагается продуктовый магазин (со своим санузлом). На 2 этаже 60 кв. метров свободная площадь (имеется обеденная зона с 4-конфорочной газовой плитой, спальная зона, санузел). Можно использовать под офис, или сдавать в аренду. Центральное водоснабжение и канализация, газовое отопление, интернет. В шаговой доступности торговый центр Пирамида, магазины, остановки автобусов, шиномонтаж, школы, детсады, банки. Один собственник, без долгов и обременений. Гарантия безопасной сделки, помощь в одобрении ипотеки, юридическое сопровождении сделки от начала и до конца осуществляется агентством недвижимости и

https://saha.move.ru/objects/9285526930

## Саргылана Анатольевна Жиркова, Этажи Якутск

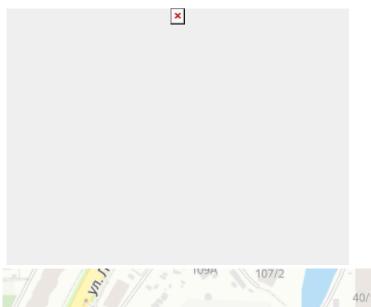
# 79841193005

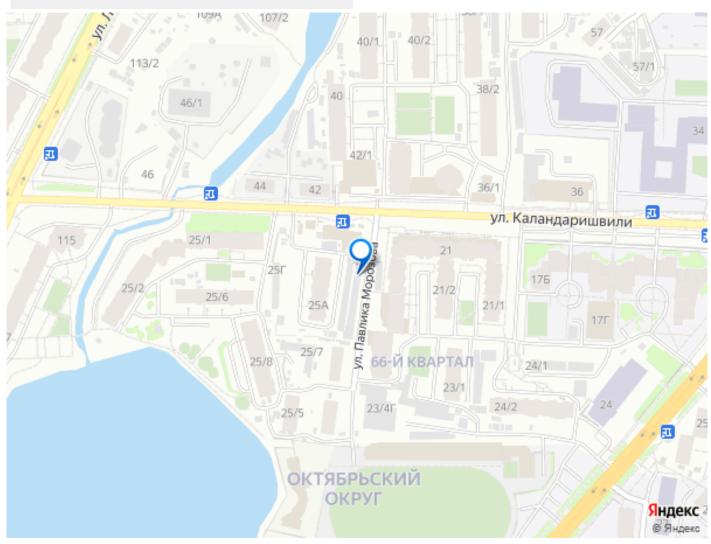






ипотеки «Этажи». Код пользователя: 80113 Номер в базе: 6975674 × × × × ×





Move.ru - вся недвижимость России