для заметок



О Создано: 15.05.2025 в 16:57

Обновлено: 14.06.2025 в 12:37

## Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Рихарда Зорге, 7A

# 85 000 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Рихарда Зорге, 7А

Улица

улица Р.Зорге

### ×

Собственник

79142963278

#### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1656 м<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

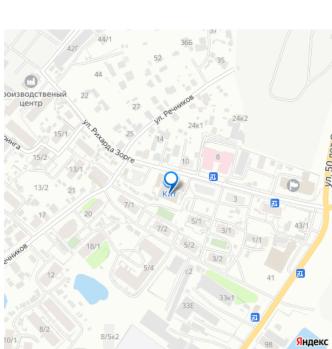
Продам

Раздел

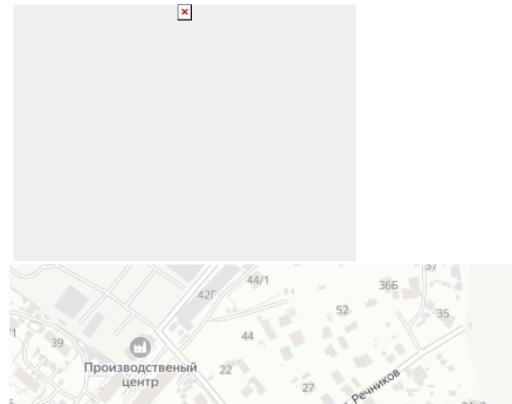
Коммерческая недвижимость

#### Описание

Продаётся прибыльный гостинично-торговый комплекс с дизайнерским ремонтом, 100% заполняемостью и арендаторами. Объект расположен на первой линии в активном районе города Якутска. В составе — 2-этажная гостиница, торговые ряды, склад, профессиональная прачечная, благоустроенный участок 1656 м?, все коммуникации. Действующие договоры аренды, высокая доходность, отличная репутация на Booking и других площадках. Подходит для инвесторов, управляющих компаний и гостиничного бизнеса. Полная документация и расчёты окупаемости — по



запросу.		
	x	x
	×	×
	×	x



ул. 50 лет Советской Армии 24K2 15/1 14 15/2 10 13/1 囮 17/2 13/2 团 17/3 20 17 43/1 7/2 3/1 1/1 18/1 3/2 5/4 亚 41 33k1 33E EI 8/2 8/5<sub>k</sub>2 Яндекс © Яндекс

Move.ru - вся недвижимость России