

🕒 Создано: 26.02.2025 в 09:41

Обновлено: 27.03.2025 в 12:04

<https://saha.move.ru/objects/9273523900>

Собственник

79142917272

**Республика Саха (Якутия), Нерюнгри,
улица Кравченко, 13**

39 865 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Нерюнгри, улица Кравченко, 13

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

7573 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам производственно складскую базу расположенную в центре п. Серебряный Бор между пожарной частью и поликлиникой, в 800 м на северо запад от Нерюнгринской ГрЭС. В состав базы входит: - земельный участок площадью 7573 м. Кв (в собственности). - мастерская 667 м. Кв. - гараж 223 м. Кв. (двое ворот 3,53,9 м.). - гараж 305 м. Кв. (двое ворот 3,43,5 м.). - гараж 220 м. Кв. (ворота 3,53,9 м.). - гараж 43 м. Кв. (ворота 32,5 м.). - склад 55 м. Кв. - склад 84 м. Кв. - 20-ф контейнера 4 шт., навесы. Отопление, вода и канализация центральные. Свет 38 квт (возможно увеличение, рядом подстанция). Видеонаблюдение по периметру и в помещениях. Отлично подойдет под базу



строительной организации для размещения техники, Тмц и работников (проект перепланировки мастерской в гостиницу имеется). В данный момент ведутся строительные работы по перепланировке в соответствии с этим стоимость ближе к окончанию работ будет расти. Больше 20 лет в собственности. Продажа от собственника. Возможна продажа по безналичному расчёту. По всем интересующим вопросам обращаться по телефону указанному в объявлении и в сообщениях.





