

О Создано: 26.02.2025 в 09:41

Обновлено: 27.03.2025 в 12:04

## Республика Саха (Якутия), Нерюнгри, улица Кравченко, 13

### 39 865 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Нерюнгри, улица Кравченко, 13

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

 $7573 \text{ m}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Продам производственно складскую базу расположенную в центре п. Серебряный Бор между пожарной частью и поликлиникой, в 800 м на северо запад от Нерюнгринской Грэс. В состав базы входит: - земельный участок площадью 7573 м. Кв (в собственности). - мастерская 667 м. Кв. гараж 223 м. Кв. (двое ворот 3,53,9 м.). гараж 305 м. Кв. (двое ворот 3,43,5 м.). гараж 220 м. Кв. (ворота 3,53,9 м.). - гараж 43 м. Кв. (ворота 32,5 м.). - склад 55 м. Кв. склад 84 м. Кв. - 20-ф контейнера 4 шт., навесы. Отопление, вода и канализация центральные. Свет 38 квт (возможно увеличение, рядом подстанция). Видеонаблюдение по периметру и в помещениях. Отлично подойдет под базу

#### Собственник

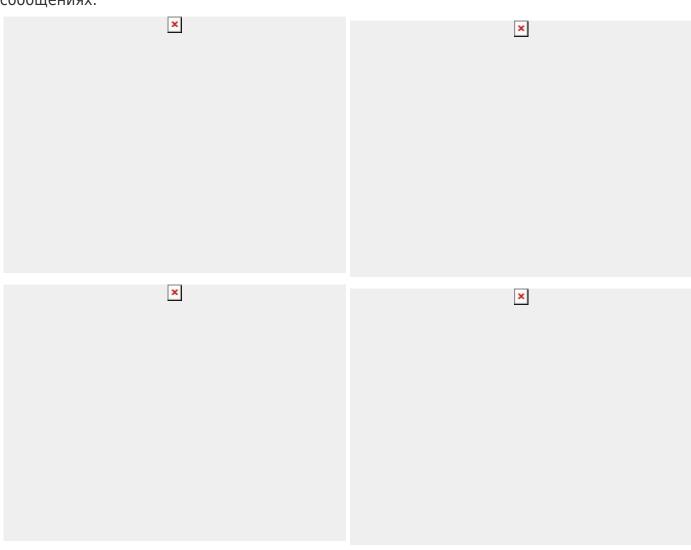
# 79142917272

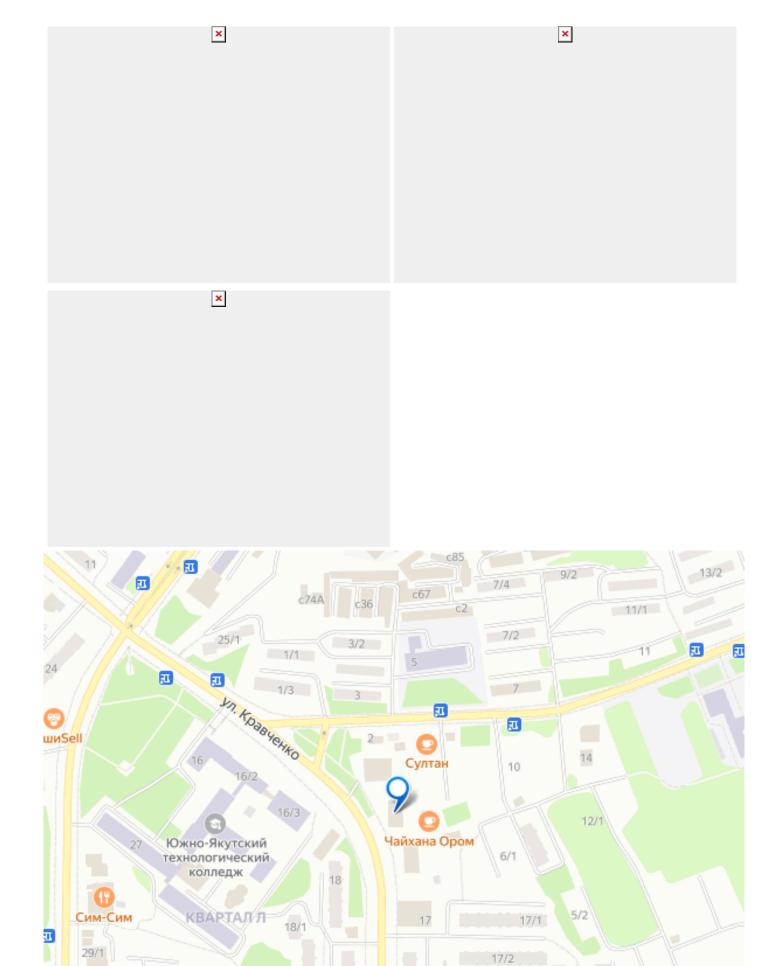






строительной организации для размещения техники, Тмц и работников (проект перепланировки мастерской в гостиницу имеется). В данный момент ведутся строительные работы по перепланировке в соответствии с этим стоимость ближе к окончанию работ будет расти. Больше 20 лет в собственности. Продажа от собственника. Возможна продажа по безналичному расчёту. По всем интересующим вопросам обращаться по телефону указанному в объявлении и в сообщениях.





20

31

31/1

豇

EI

19/1

11

Яндекс ® Яндексе

19/3

Move.ru - вся недвижимость России