

Росэлторг, Росэлторг

79230705379

**Республика Саха (Якутия), Нерюнгри,
проспект Дружбы Народов, 8/1**

12 600 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Нерюнгри, проспект Дружбы
Народов, 8/1

Улица

[проспект Дружбы Народов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

152.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

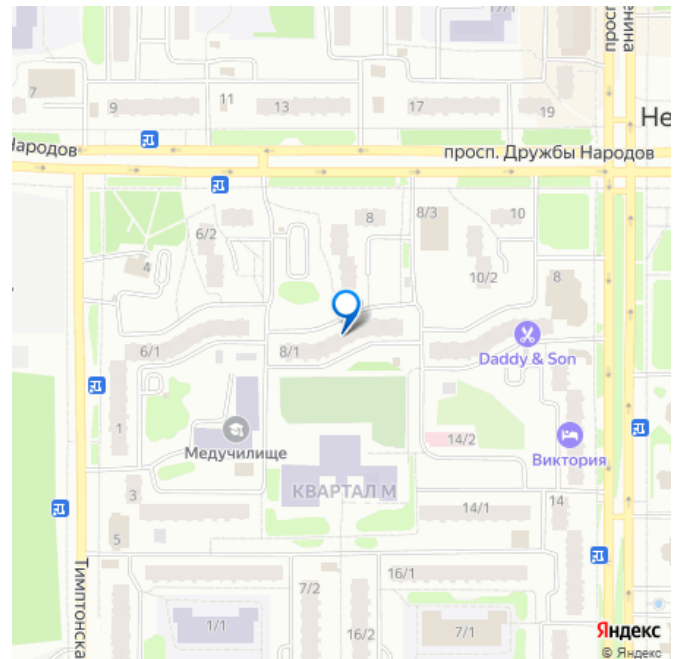
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АУКЦИОН. Объект реализуется на торгах в электронной форме посредством публичного предложения. Продается нежилое помещение площадью 152,8 кв. м, расположенное по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пр-кт Дружбы Народов, д. 8/1. Кадастровый номер: 14:19:102014:2355. Помещение свободного назначения находится на первом этаже девятиэтажного жилого здания. Оно уже имеет отделку и отдельный вход, а его техническое состояние можно оценить как удовлетворительное. Район, в котором

для заметок



расположено помещение, обладает развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью, что позволяет быстро добраться до различных частей города. В непосредственной близости находятся дорожные развязки и остановки общественного транспорта. Помещение хорошо видно с дороги, что обеспечивает высокий пешеходный трафик. В шаговой доступности расположены торговые центры, магазины и кафе, что делает его привлекательным для бизнеса. На данный момент помещение не сдается в аренду. Ознакомиться с документацией можно на электронной торговой площадке Росэлторг
Номер электронных торгов: COM28082500035
Подать заявку на участие в торгах можно до 29.09.25 23:59 (МСК). Начальная цена объекта: 13 800 000 руб. Минимальная цена объекта: 12 600 000 руб.



