

🕒 Создано: 20.08.2025 в 13:19

Обновлено: 05.10.2025 в 17:09

Республика Саха (Якутия), Якутск

29 000 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск

Склад

Общая площадь

380 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается уникальная база свободного назначения на первой линии Хатын-Юряхского шоссе! Это идеальное предложение для тех, кто хочет развивать свой бизнес в перспективном месте. Общая площадь объекта составляет 380 кв.м., с размерами 15x20 м и высотой потолков 7-8 м, что позволяет реализовать самые смелые идеи. Второй этаж площадью 80 кв.м. добавляет дополнительное пространство для ваших нужд. 6 метров до фермы, 7,2 м до пика, посередине. И эти размеры на 15x15. Дальше 5м на размер 5x15. Участок площадью 6 соток находится в частной собственности, все документы оформлены и готовы к сделке. База построена из качественного металлокаркасного материала с сэндвич-панелями, а прочный бетонный пол

<https://saha.move.ru/objects/9284272465>

Светлана Кирилловна Никифорова,

Этажи Якутск

79841120794

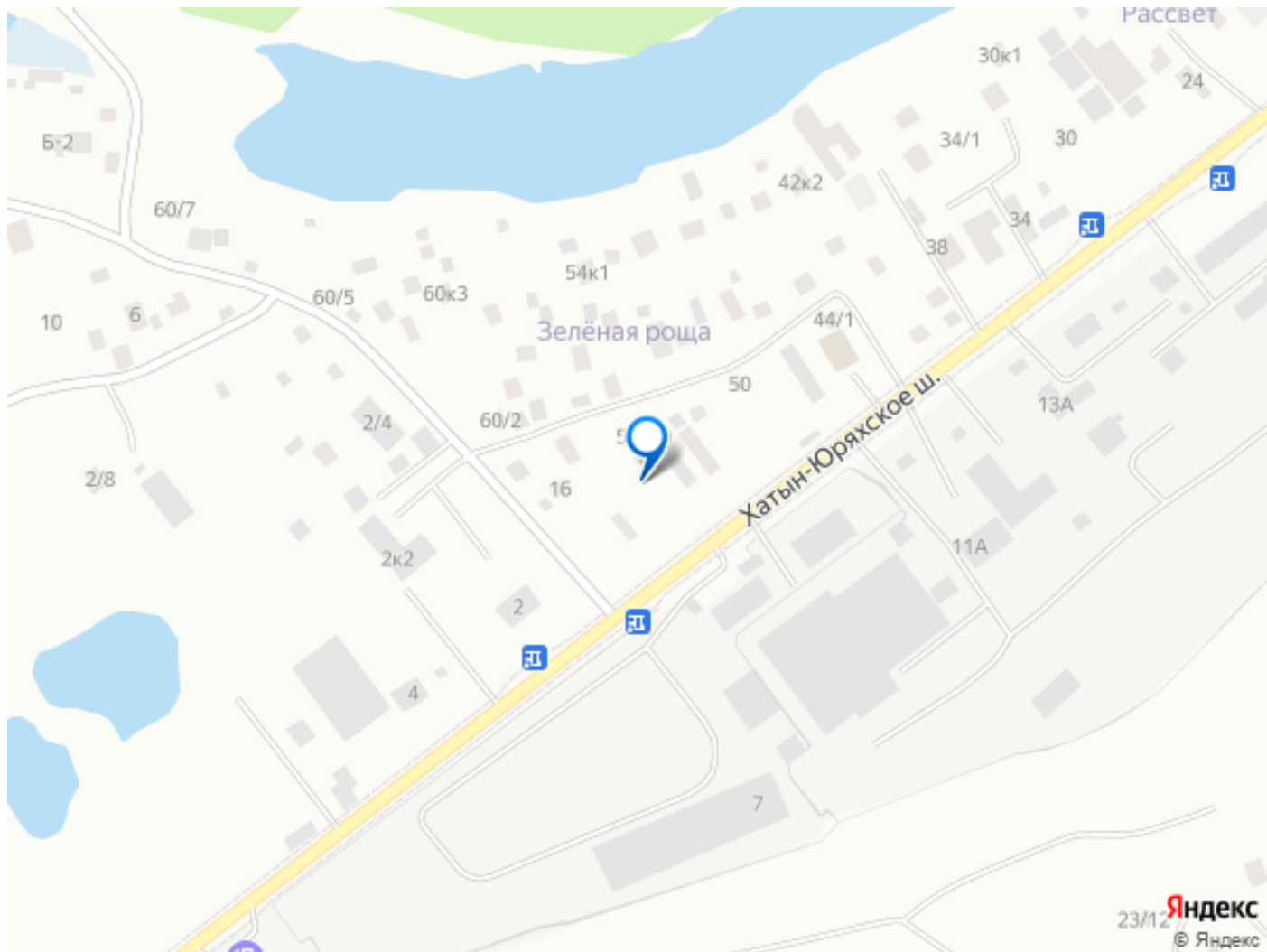
для заметок



обеспечивает надежность и долговечность. Преимущества данного объекта неоспоримы: первая линия с собственным въездом гарантирует высокий трафик и видимость вашего бизнеса. Земля относится к категории «Земли населённых пунктов» с разрешенным использованием для индивидуального жилищного строительства, что открывает дополнительные возможности для инвестиций. Готов рассмотреть различные варианты продажи, включая автообмен с доплатой и другие предложения. Возможен торг, что делает сделку еще более привлекательной. Также открыты к обсуждению варианты аренды. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного объекта! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и организовать просмотр! Гарантия безопасной сделки, полное юридическое сопровождение, страхование финансовых рисков, помощь в подборе оптимальной программы ипотечного кредитования осуществляется агентством недвижимости и ипотеки «Этажи». Мы обеспечим полное сопровождение сделки по коммерческой недвижимости абсолютно БЕСПЛАТНО! Код пользователя: 116103 Номер в базе: 7012663







Move.ru - вся недвижимость России