

🕒 Создано: 20.08.2025 в 13:42

Обновлено: 06.10.2025 в 17:24

**Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Ярославского, 33**

39 000 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Ярославского, 33

Улица

[улица Ярославского](#)

Склад

Общая площадь

4325 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

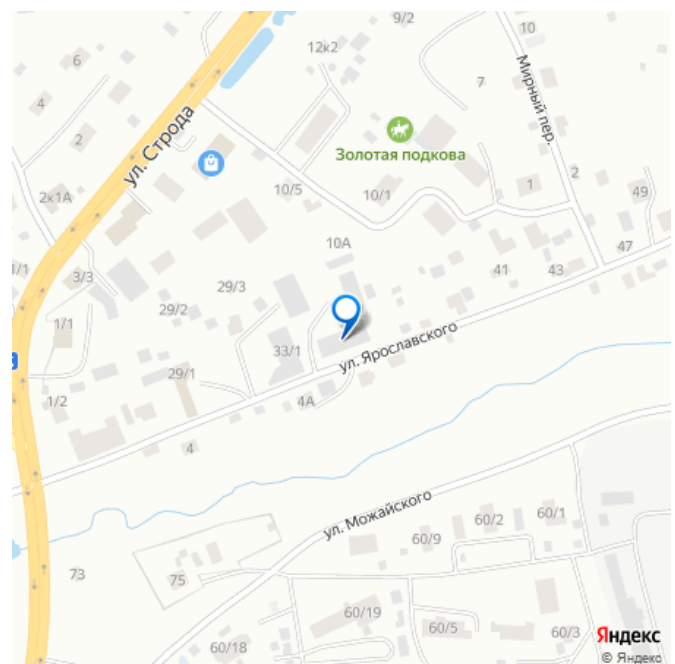
Продаю базу на ПЕРВОЙ ЛИНИИ в Мархе. На 44 сотках земли с разрешенным использованием под производственную базу находятся: 2 теплый ангар по 490 и 470 кв.м., с высотой потолков по 7 метров, теплый гараж 130 квадратный метра и офис 330 квадратных метр с коммуникациями. Газ и электричество подключены. Участок расположен по правилам землепользования и застроек г. Якутска на ИТ-1А, т.е. объекты транспортной инфраструктуры. Участок удобно расположен: подъездные пути выполнены по новой асфальтированной дороге, а рядом находится автобусная

<https://saha.move.ru/objects/9284272444>

**Светлана Кирилловна Никифорова,
Этажи Якутск**

79841120794

для заметок



остановка, что обеспечивает легкий доступ к объекту. Кроме того, наша компания предлагает уникальные условия для наших клиентов! Мы являемся партнерами ведущих банков и можем помочь вам получить скидки по ипотеке. Гарантия безопасной сделки, полное юридическое сопровождение, страхование финансовых рисков, помощь в подборе оптимальной программы ипотечного кредитования осуществляется агентством недвижимости и ипотеки «Этажи». Мы обеспечим полное сопровождение сделки по коммерческой недвижимости абсолютно БЕСПЛАТНО! Не упустите возможность стать владельцем этого перспективного земельного участка! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и организовать просмотр! Код пользователя: 116103 Номер в базе: 6897621



