

🕒 Создано: 22.08.2025 в 07:17

Обновлено: 28.10.2025 в 17:44

<https://saha.move.ru/objects/9284326530>

Собственник

**79148281919,7984119
2293**

**Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Александра Захарченко, 5**

4 500 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Александра
Захарченко, 5

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.3 м²

Общая площадь

26.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

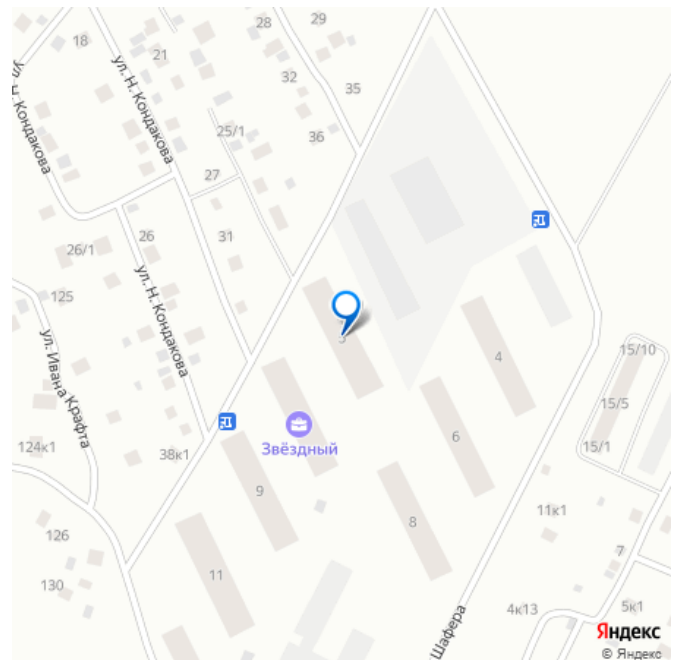
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

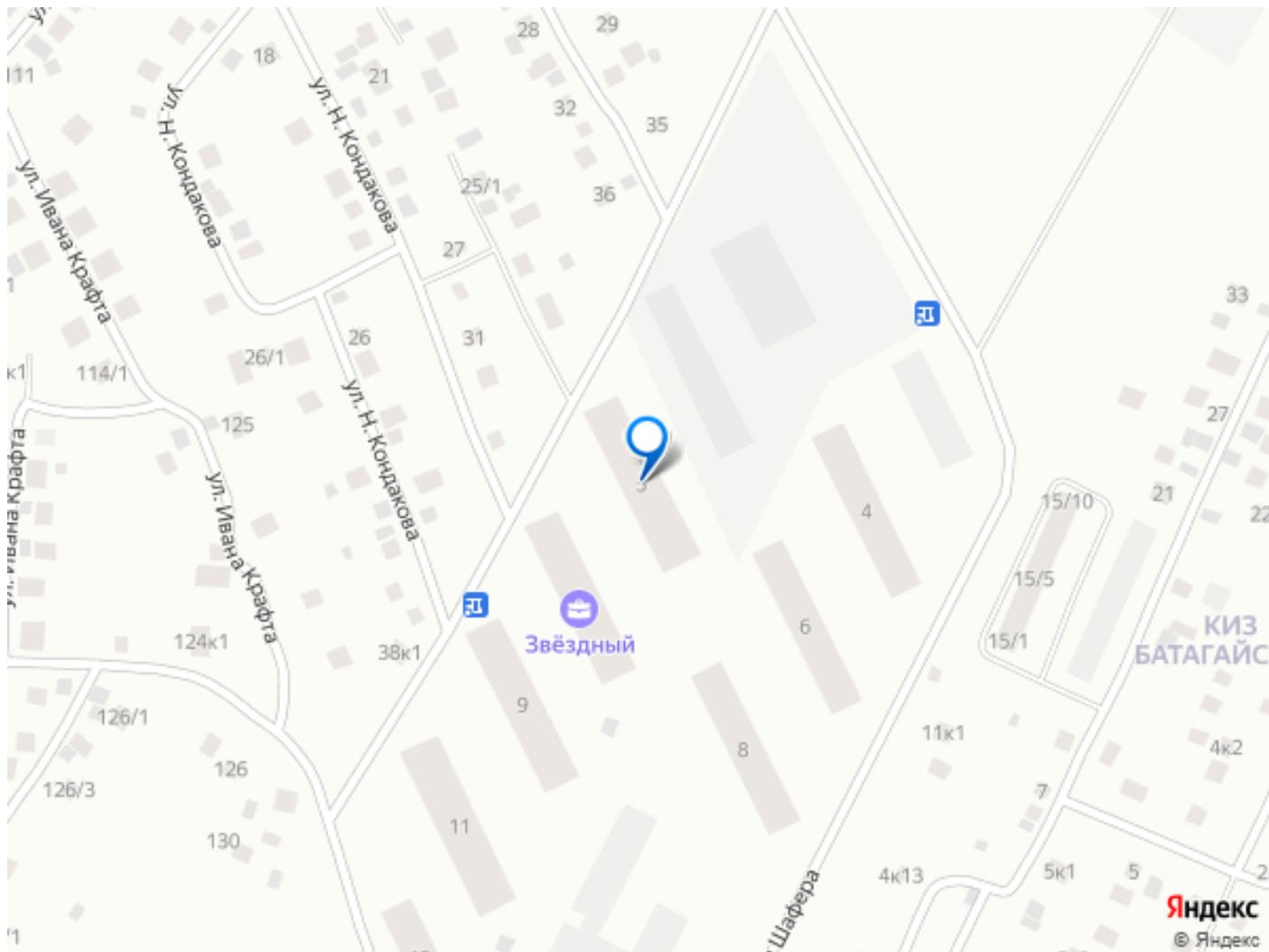
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам студию, площадь 26 м, 1 этаж , ЖК
Воинская часть, ул. Александры
Захарченко(комфортно и безопасно,
отличные виды)Без обременений, свободная
(свободная продажа,один собственник, никто
не прописан, готова к сделке) квартира
новая.Инфраструктура: школа на 900 мест
сдача в 2026 г, ДЮСШ, остановка возле дома,
в проекте детский сад, поликлиника.О
квартире:Светлая, теплая, теплый пол,
счетчики на отопление и водоснабжения,
большая прихожая, туалет и ванна
совмещены, уютная студийная планировка —
можно организовать рабочую зону, зону
отдыха, кухня; есть лоджия(большая) для
отдыха или храненияПанорамное остекление,
хорошие виды,Идеально подойдёт как для
жизни, так и под аренду/инвестициюПочему
стоит купить именно сейчас:Без обременений
и залогов — юридически чисто, быстроГотова
к сделке: один взрослый собственник, никто
не прописанСрочно: возможен разумный торг
для быстрого выхода на сделку. Хозяин в
Москве(сделка по доверенности) Отвечаю
только на сообщения(разница во времени)
риэлторов не беспокоить (есть свой)





Move.ru - вся недвижимость России