

🕒 Создано: 23.09.2025 в 05:21

Обновлено: 19.10.2025 в 19:26

**Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Жорницкого, 7/21**

5 150 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Жорницкого, 7/21

Улица

[улица Жорницкого](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

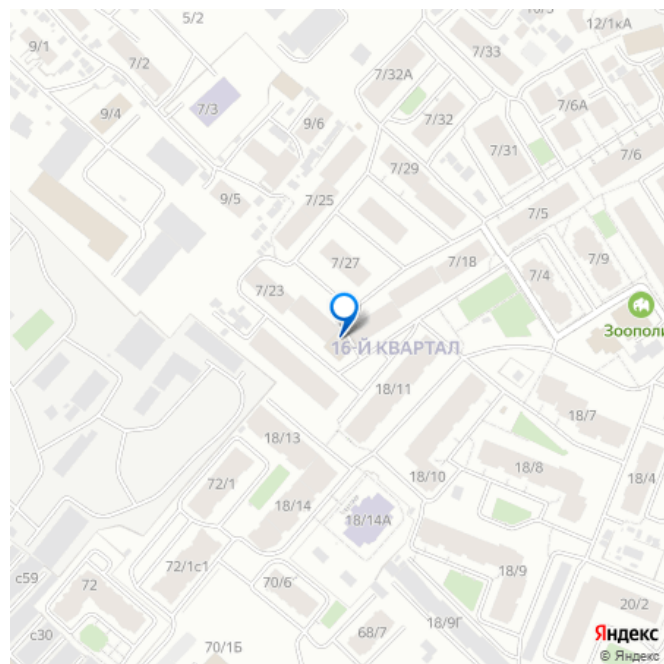
<https://saha.move.ru/objects/9285154672>

Татьяна Руслановна Янкова, Этажи

Якутск

79142901384

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Квартира-студия в спальном районе центральной части Якутска О квартире: Общая площадь 38,1м2: - комната с кухонной зоной 21,5м2 - санузел совмещенный 4,8м2 - прихожая-коридор 11,8 м2 Этаж 4/4. Угловая. Без балкона. Потолок 2,7м. Металлическая входная дверь. Окно ПВХ с выходом во двор. Счётчики ХГВС. Квартира теплая, светлая. По всей квартире на полу кафель, потолок окрашен, стены - обои. В санузле кафель в мокрой зоне. Зарегистрированных нет. Обременений и долгов нет. Ежемесячный коммунальный платёж около 5тр. Свежие акты проверок всех счётчиков, тех.паспорт. Кадастровый номер 14:36:104003:4991. О доме: Среднеэтажный свайный МЖД коридорного типа на улице Жорницкого, 7/21. 1 подъезд. Домофон. Без лифта. Не газифицирован. Парковка наземная. Ввод дома в эксплуатацию - октябрь 2017г. Блочный. Централизованное отопление, водоснабжение, водоотведение, энергоснабжение. УК «РИФ». Износ дома 12%. В шаговой доступности продуктовый магазин, парикмахерская, детская площадка. Остановка общественного транспорта, детские сады «Зоренька» и «Кунчээн», СОШ 27, городские бани, мини-зоопарк, центр психолого-медико-социального сопровождения, ТЦ «Аквариум», «Манньяттаах» в 5-ти минутах пешком. О районе: Сложившийся спальный район среднеэтажной застройки с необходимой

инфраструктурой в квартале 16

Строительного округа О сделке: Продажа от одного совершеннолетнего собственника, свободная: за собственные средства, по одобренной ипотеке (вторичное жильё).

Полная стоимость в договоре. Остаются: кондиционер, кухонный гарнитур с мойкой, эл.плита, шкаф-купе, раскладной диван

Просмотр в любое время по предварительной договорённости Код пользователя: 188238

Номер в базе: 9870419



