

Кристина Афонина, Лидер

79142962388

**Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Богдана Чижика, 33**

50 000 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Богдана Чижика, 33

Улица

[улица Богдана Чижика](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

388.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

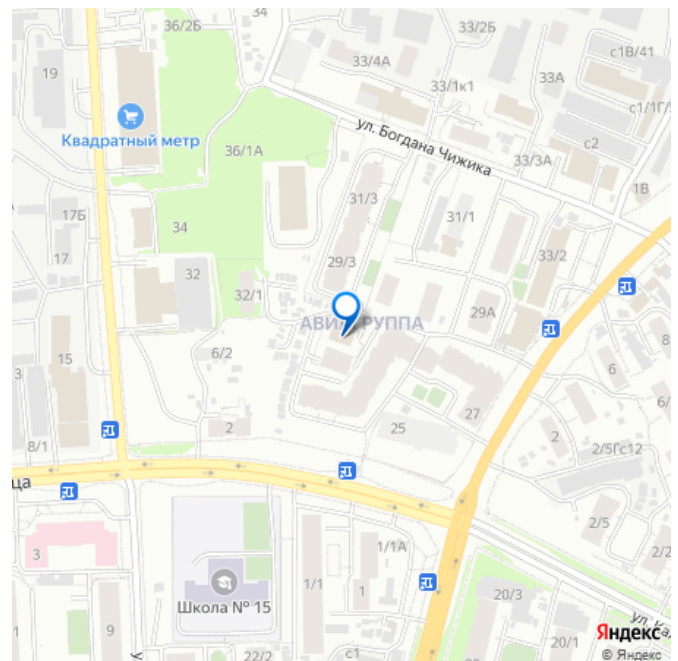
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

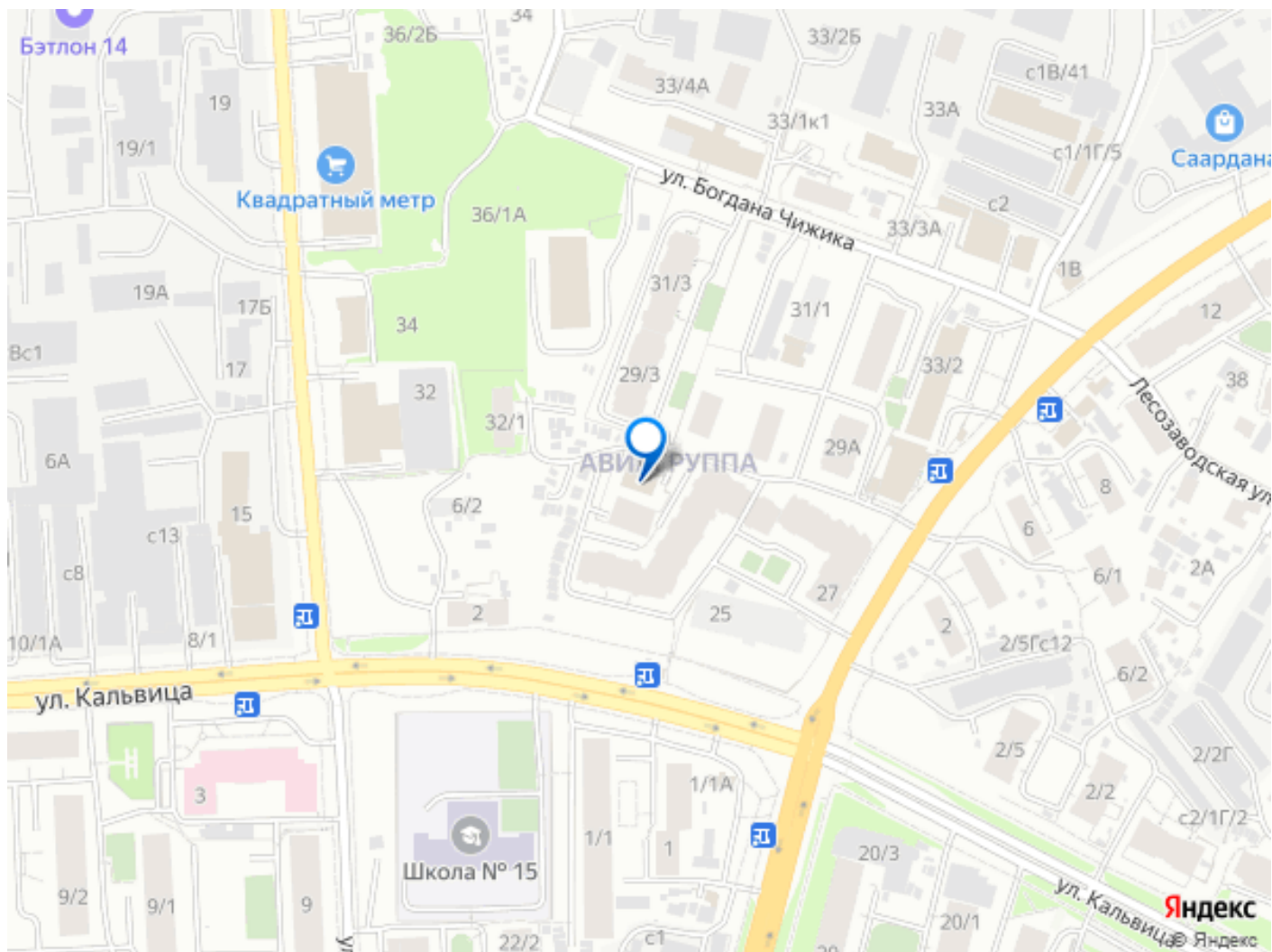
Описание

В продаже готовый бизнес со зданием и земельным участом. Все в собственности. Двухэтажное здание с площадью 388,5 кв.м. Каркасно-панельное, 2015 гп Площадь земли 515 кв.м. На первом этаже собственный бизнес - продуктовый магазин. Передается покупателям со всеми контактами контрагентов и новым оборудованием. Готовый бизнес под ключ без дополнительных вложений. Второй этаж сдается в аренду постоянным надежным арендаторам. Центральное отопление, водоснабжение, канализация. Это единственный магазин во дворе жилых



домов, что обеспечивает постоянную проходимость. Общая окупаемость - 3,5 года
Продажа в связи с переездом в другой город.
Торг рассмотрим. Более подробная информация по телефону. Также рядом есть смежный участок со зданием, все в собственности.





Move.ru - вся недвижимость России