

🕒 Создано: 20.03.2025 в 16:32

Обновлено: 19.04.2025 в 16:34

<https://saha.move.ru/objects/9275108469>

**Собственник**

**79142200671,7914290  
1544**

**Республика Саха (Якутия), Якутск, улица  
Дзержинского, 80к1**

**570 000 ₽**

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Дзержинского, 80к1

Улица

[улица Дзержинского](#)

для заметок

**Склад**



Общая площадь

770 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

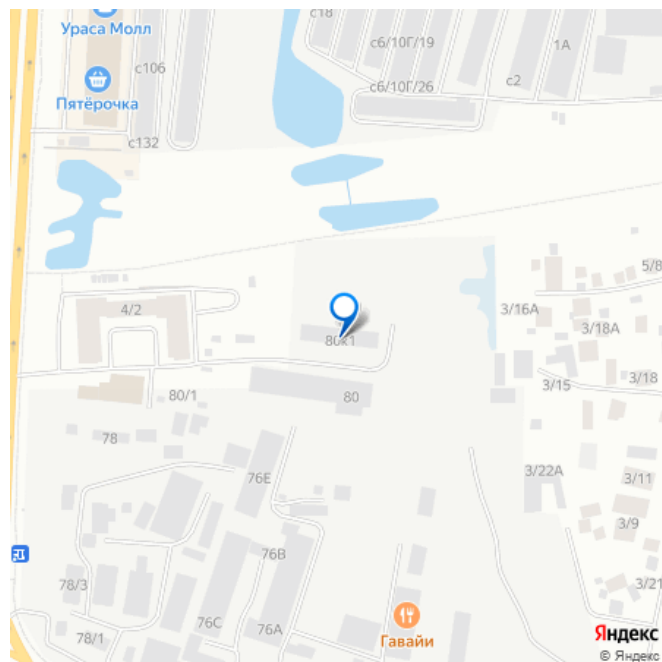
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду склад (складское помещение) - 770 м2 Помещения прямоугольной формы; Высота потолка — 6 м; Ворота - распашные 3,0м x 4,0 м; Напольное покрытие бетонное покрытие; Стены сэндвич-панели утепленные; На объекте установлена система видеонаблюдения. В стоимость аренды входит: отопление, охрана территории. Отдельно оплачивается: Потребленная электроэнергия - на основании показаний индивидуального прибора учета; Вывоз ТБО, ЖБО (договор заключается самостоятельно) Интернет/телефония (договор заключается



самостоятельно). Условия заключения договора аренды: Минимальный срок договора аренды — 11 (Одиннадцать) месяцев; Обеспечительный платеж в размере 1 (одного) месяца арендной платы. Арендная ставка за складское помещение 750,00 руб./м2 (УСН). На территории базы есть офисное двухэтажное помещение площадью - 340 м2 , требующее ремонта. Стоимость ремонта возможно зачесть в счёт арендной платы. Так же на территории базы имеются складские помещения, 11 боксов по 100 м2.



