

🕒 Создано: 07.08.2025 в 04:36

Обновлено: 27.10.2025 в 11:20

**Республика Саха (Якутия), Якутск, улица
Чернышевского, 115**

650 000 ₽

Республика Саха (Якутия), Якутск, улица Чернышевского,
115

Улица

[улица Чернышевского](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

573 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

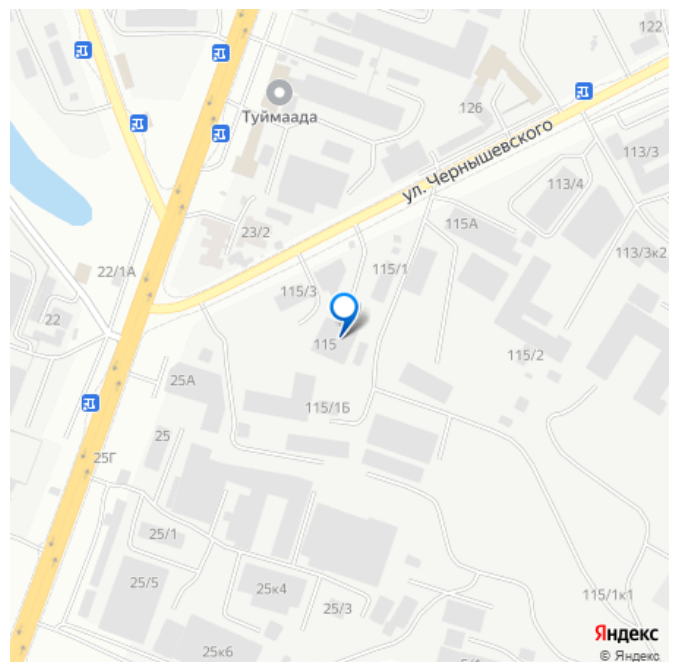
Сдаём в аренду на длительный срок отдельно стоящее 2-этажное здание по ул.Чернышевского, общей площадью 573 кв.м. Желательно одному арендатору. При строительстве здания и внутренней отделке использовались только качественные дорогие материалы, что влияет на безопасность и качество работы Арендатора. Высокие потолки: первый этаж 3,3 м, второй этаж 5 м и в центральной части 7 м. Электрическая мощность 20 кВт, возможно увеличение до 30 кВт, есть генератор на случай отключения. Заведён Интернет-

<https://saha.move.ru/objects/9283959248>

**Ольга Николаевна Клеймёнова, Этажи
Якутск**

79142948282

для заметок



кабель оптоволокно. Оборудована приточно-вытяжная система вентиляции, на всех этажах находятся кондиционеры. Установлены фильтры для воды, ёмкость, канализация и водоснабжение автономные. Также установлены пожарная и охранная сигнализации и видеокамеры. Ворота подъёмные. В здании расположен грузовой подъёмник на второй этаж. Два оборудованных кабинета с новой мебелью и техникой. Коммунальные услуги оплачивает Арендатор. Код пользователя: 126541 Номер в базе: 7008230



